



Piazza Stefano Franscini 1, 6760 Faido Amministrazione Tel. 091 873 52 20 Ufficio Tecnico Tel. 091 865 12 01 e-mail: info@faido.ch www.faido.ch

Faido, 4 aprile 2016

# MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 3/2016 AL CONSIGLIO COMUNALE

concernente il conto consuntivo per l'anno 2015 del Comune di Faido

Signor Presidente, Signore e Signori Consiglieri,

### **CAPITOLO INTRODUTTIVO**

Il risultato d'esercizio 2015, che chiude con un avanzo di **fr. 67'407.03** ( a fronte di un disavanzo preventivato di **fr. -469'241.00**), può senz'altro essere considerato soddisfacente visto come l'ultimo anno, per quanto concerne il nostro Comune, è stato caratterizzato da alcuni aspetti che riteniamo opportuno mettere in risalto:

- la difficile situazione economica generale
- la diminuzione del contributo di livellamento
- la riduzione delle entrate dovute alle imposte alla fonte
- gli ulteriori oneri che il Cantone ha riversato sui Comuni, in particolare legati alla scuola

Malgrado la situazione appena presentata, che con particolare riferimento al riversamento di oneri dal Cantone ai Comuni non può che preoccupare in ottica futura, siamo comunque riusciti nell'intento di mantenere alto il livello degli investimenti con un onere netto degli stessi di fr. 1'381'331.55. L'autofinanziamento rimane positivo e permette di affrontare gli investimenti previsti, anche se, come già anticipato nell'ambito della discussione sul preventivo 2016, il Municipio ha nel frattempo allestito un aggiornamento del Piano delle attuazioni delle canalizzazioni per fare in modo di spalmare su più anni la realizzazione di queste opere, senza per questo ridurre la qualità del servizio in questo ambito.

Il buon risultato d'esercizio può essere essenzialmente ricondotto agli aspetti seguenti:

- all'entrata non preventivata di sopravvenienze di imposte comunali
- al riparto delle tasse sugli utili immobiliari (entrata importante come nel 2014)
- alla minore spesa per interessi su prestiti
- minor costi nel dicastero Previdenza sociale dovuti a conguagli a nostro favore del 2014 non preventivati

Sul fronte delle spese di gestione corrente va rilevato il forte aumento dei contributi dell'assistenza sociale, sintomo dia una situazione socio economica che deve sicuramente far riflettere in ottica futura.

Per il Municipio, tenuto conto dell'avvenuto aumento del moltiplicatore al 100%, rimane prioritario l'obiettivo di garantire un equilibrio dei conti sul medio termine per assicurare sia una gestione corrente in pareggio, sia la possibilità di far fronte in futuro ai necessari investimenti che si renderanno necessari per realizzare progetti e creare condizioni quadro in grado di aumentare l'attrattività per la residenza di nuove famiglie, nonché generare indotti economici importanti e posti di lavoro.

In questo senso, l'effetto dell'aumento del moltiplicatore comunale d'imposta, unitamente al fatto che, tenuto conto della media degli ultimi 5 anni degli introiti fiscali, a partire dall'anno prossimo il contributo di livellamento dovrebbe tornare a salire in modo costante per compensare almeno in parte la drastica riduzione delle imposte alla fonte dovuta alla chiusura del cantiere Alptransit sul nostro territorio, dovrebbero permettere di riportare la situazione finanziaria sotto controllo a corto-medio termine.

Per gli aspetti tecnico-contabili vi rimandiamo alla seconda parte del messaggio.

### **COMMENTO TECNICO**

Il consuntivo 2015 chiude con un avanzo d'esercizio di fr. 67'407.03.

1.		COMUNE	Consuntivo		
	1.1	Gestione corrente			
		Spese	12'641'037.62		
		Ricavi	12'708'444.65		
		Avanzo d'esercizio	67'407.03		
	1.2	Gestione investimenti			
		Uscite	5'656'755.30		
		Entrate	4'275'423.75		
		Onere netto di investimento	1'381'331.55		

N°	Tipo indicatore	Scala di valutazione	Anno : 2015	
1	Copertura delle spese correnti [(ricavi correnti senza accrediti interni e riversamenti – spese correnti senza addebiti interni e riversamenti) / spese correnti senza addebiti interni e riversamenti] * 100 Formula = [(4-47-49-(3-37-39)) / (3-37-39)] x 100	Sufficiente-positivo > 0% Disavanzo moderato -2,5%-0% Disavanzo importante < -2,5%	0.5%	Sufficiente- positivo
2	Ammortamenti amministrativi (compreso quelli ad aliquota lineare) in % dei beni amministrativi [Ammortamenti amministrativi ordinari e supplementari / beni amministrativi ad inizio anno senza partecipazioni] * 100 Formula = [(331+332) / (14+16+17)] x 100		7.7%	
3	Quota degli interessi [interessi netti / ricavi correnti senza riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e accrediti interni] * 100 Formula = [(32-(42-424)) / (4-47-48-49)] x 100	Bassa < 2% Media 2% - 5% Alta 5% - 8% Eccessiva > 8%	-0.3%	Bassa
4	Quota degli oneri finanziari [interessi netti e ammortamenti amministrativi / ricavi correnti senza riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e accrediti interni] * 100 Formula = [(331+32-(42-424)) / (4-47-48-49)] x 100	Bassa < 5% Media 5% - 15% Alta 15% - 25% Eccessiva > 25%	10.7%	Media
5	Grado di autofinanziamento [autofinanziamento / investimenti netti] * 100 Formula = [(4-3+331+332+333) / (5-57-(6-67-68))] x 100	Ideale > 100% Sufficiente - buono 70% - 100% Problematico < 70%	106.1%	Ideale
6	Capacità di autofinanziamento [autofinanziamento / ricavi correnti senza riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e accrediti interni] * 100 Formula = [(4-3+331+332+333) / (4-47-48-49))] x 100	Buona > 20% Media 10% - 20% Debole < 10%	11.5%	Media
7	Debito pubblico procapite [debito pubblico / popolazione residente permanente al 31 dicembre] Formula = [(2-29-10-11-12-13) / (popolazione residente permanente al 31 dicembre	Basso < 1'000 fr. Medio fr. 1'000 – fr. 3'000 Elevato fr. 3'000 – fr. 5'000 Eccessivo > fr. 5'000	5'154	Eccessivo
8	Quota di capitale proprio [capitale prorpio / totale dei passivi] * 100 Formula = [((1-19)-(2-29)) / (2) ] x 100	Eccessiva > 40% Buona 20% - 40% Media 10% - 20% Debole < 10%	14.0%	Media
9	Quota di indebitamento lordo [debiti a breve, medio e lungo termine e per gestioni speciali / ricavi correnti senza riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e accrediti interni] * 100 Formula = [(21+22+23) / (4-47-48-49)] x 100	Molto buona < 50% Buona 50% - 100% Discreta 100% - 150% Alta 150% - 200% Critica > 200%	218.3%	Critica
10	Quota degli investimenti [investimenti lordi / spese di gestione corrente senza ammortamenti, riversamenti, prelevamenti da finanziamenti speciali e addebiti interni + uscite di investimento] x 100 Formula = 5 / [3+5-(331+332+333+37+38+39)] x 100	Molto alta > 30% Elevata 20% - 30% Media 10% - 20% Ridotta < 10%	34.1%	Molto alta
11	Moltiplicatore politico		100.0%	

Conto		Testo	Consuntivo 2015	Preventivo 2015	Differenze
	0.	<u>AMMINISTRAZIONE</u>			
300.05	011	POTERE LEGISLATIVO Indennità ufficio elettorale Il contenimento della spesa è dovuto alla riduzione degli uffici elettorali.	3'200.—	6'000.—	-2'800.—
318.17	012	POTERE ESECUTIVO Spese di rappresentanza Le spese di rappresentanza concernenti le attività organizzate dall'animatore comunale vengono registrate sotto il dicastero 830 (TURISMO).	19'573.10	40′000.—	-20'426.90
318.18	020	AMMINISTRAZIONE DELLE FINANZE E CONTRIBUZIONI Emissione imposte con il CSI Il costo si basa sul 5‰ dell'emissione del conguaglio sugli anni precedenti e del 5‰ sull'emissione acconto 2015, oltre alle spese postali sostenuti dal Centro Sistemi Informativi.	32'551.45	32′000.—	+551.45
	029	AMMINISTRAZIONE GENERALE			
318.14		Centro Elaborazione Dati, CCE, Oltre alle spese ordinarie con il CCE, nel corso del 2015 abbiamo sostituito il server centralizzando pure la telefonia nello stesso armadio al primo piano.	73'564.95	60′000.—	+13'564.95
	090	COMPITI NON RIPARTIBILI Nessuna osservazione.			

Nessuna osservazione.

# 1. SICUREZZA PUBBLICA

### 100 REGISTRO FONDIARIO, PESI E MISURE

Nessuna osservazione.

### 103 COMMISSIONE TUTORIA REGIONALE

Nessuna osservazione.

### 109 ALTRI SERVIZI GIIURIDICI

Nessuna osservazione.

### 113 CORPO DI POLIZIA

Nessuna osservazione.

### 140 POLIZIA DEL FUOCO

Nessuna osservazione.

### 151 ISTRUZIONE MILITARE

Nessuna osservazione.

### **160 PROTEZIONE CIVILE**

Nessuna osservazione.

### 2. EDUCAZIONE

### 200 SCUOLA DELL'INFANZIA

### 461.03 Sussidio cantonale stipendi docenti

In sede di preventivo non è stato tenuto conto della percentuale dell'indice di capacità finanziaria che stabilisce l'importo sussidiabile in base al contributo forfetario per sezione. Per Faido ammonta al 63%. Stesso discorso vale per la SE.

Per la SE, nel 2014 abbiamo incassato dei conguagli arretrati, oltre ad avere una sezione in più a Chironico fino all'anno scolastico 2012/13 (vedi dicastero 210).

#### 210 SCUOLE ELEMENTARI

### 301.13 (NUOVO) Stipendio Direttrice d'istituto

A partire dal 17.08.2015 è entrata in funzione la nuova Direttrice d'istituto per i Comuni della Leventina (salvo Pollegio). Lo stipendio così come le spese di gestione vengono anticipate da parte nostra e recuperate nel conto 452.02.

### 302.05 Stipendio docente attività creative

Abbiamo versato il contributo suppletivo di fr. 10'533.— per la riduzione della % di lavoro dal 75% al 50%.

### 302.10 Stipendio docente d'appoggio

Preso atto dell'introduzione della Direttrice d'istituto con l'anno scolastico 2015/16, il docente responsabile è stato sgravato da tutte queste attività d'istituto e pertanto non si prevedeva di incaricare un docente d'appoggio dal 01.09.2015. Considerato che il numero di bambini delle classi di prima e seconda supera le 20 unità, il Municipio ha deciso di introdurre nuovamente un incarico del 50% (16 UD) dal 01.12.2015.

### 452.02 Rimborso da Comuni convenzionati

Oltre al recupero del Comune di Sobrio per fr. 69'139.55 (riparto SE), figurano i fr. 38'571.85 da recuperare dai Comuni convenzionati per i costi di gestione inerenti la Direttrice d'istituto (riparto in base al numero di sezione come da convenzione).

### CULTURA E TEMPO LIBERO

# 330 GIARDINI, PARCHI, SENTIERI 314.29 Manutenzione parchi giochi

La spesa riguarda il parco giochi di Carì. Nel conto 451.04 abbiamo incassato i sussidi Sport-Toto per i parco giochi di Anzonico e Calonico. Nel corso del 2016 incasseremo il sussidio per Carì.

155'284.— 246'000.— -90'716.—

+38'860.30

38'860.30

41'837.50 60'000.— -18'162.50

107'711.40 72'700.- +35'011.40

### 39'282.— 50'000.—

-10'718.—

### 4. SALUTE PUBBLICA

Nessuna osservazione.

### 5. PREVIDENZA SOCIALE

#### **581 AIUTO AGLI INDIGENTI**

### Contributi all'assistenza sociale

Anche nel 2015 abbiamo avuto un aumento dei casi con conseguente aumento dei costi a carico del Comune.

# 6. TRAFFICO

#### **600 UFFICIO TECNICO**

### 308.01 Personale avventizio

361.04

Il sorpasso è da ascrivere all'accordo intrapreso con la Nuova Carì società di gestione Sagl per impiegare il loro direttore nei mesi di maggio, giugno e luglio presso l'Ufficio tecnico a Lavorgo (costo: fr. 17'820.—).

#### **620 RETE STRADALE COMUNALE**

### 301.01 Stipendio al personale fisso

Per tutto il 2015 abbiamo anticipato le indennità all'operaio infortunato e recuperato il totale di fr. 68'950.50 dalle assicurazioni SUVA e Zurigo (complementare LAINF), vedi conto 436.03 (ricuperi per infortuni e malattie).

### **621 POSTEGGI**

Nessuna osservazione.

### 7 <u>PROTEZIONE AMBIENTE E SISTEMAZIONE DEL</u> TERRITORIO

### 710 ELIMINAZIONE ACQUE LURIDE

Copertura costi: 72.64%. Il minor incasso rispetto a preventivo per le tasse di allacciamento e d'uso è dovuto alla mancata emissione delle tasse per le frazioni di Calpiogna, Mairengo ed Osco. I proprietari allacciati di queste tre frazioni sono stati avvisati che saranno tassati a partire dal 01.01.2016 indipendentemente dalla data di rilascio della licenza edilizia rilasciata dal Municipio.

Per informazione, osserviamo che la minor entrata rispetto al 2014 della tassa d'uso, è dovuta unicamente all'emissione retroattiva (generalmente per gli anni 2012, 2013 e 2014) per i casi delle frazioni di Faido, Chiggiogna e Lavorgo che hanno tardato ad adattare il proprio allacciamento alla canalizzazione pubblica.

113'070.47 80'000.- +37'070.47

779'815.90 696'000.— +83'815.90

50'000.- +18'694.85

68'694.85

#### 720 ELIMINAZIONE RIFIUTI

### 311.01 Acquisto mobili, macchine e attrezzature

Oltre agli acquisti ordinari di braccialetti e sacchi ufficiali (e industriali per gli operai comunali), figura una spesa di fr. 5'918.60 per l'acquisto di toilettes per cani (Robidog) da piazzare in diversi posti sul territorio.

Portiamo a conoscenza che gli importi del dicastero 720 sono tutti esposti senza IVA in quanto siamo contribuenti dal 01.01.2010, così come per le canalizzazioni.

La copertura dei costi è dell'76.9%.

#### 740 CIMITERI

Nessuna osservazione.

#### 789 ALTRE IMMISSIONI

### 485.00 Prelevamento dal FER

Dal 2014 il Cantone versa ai Comuni un importo stabilito. Per il 2015 abbiamo percepito fr. 301'414.—. Considerato che abbiamo versato fr. 10'885.— quale incentivo al risparmio energetico, lo scopo del fondo è rispettato e quindi possiamo attingere a questa riserva allibrata a bilancio.

### 8 **ECONOMIA PUBBLICA**

#### **860 ELETTRICITÀ**

385.00 (NUOVO) Riversamento al FER 461.08 (NUOVO) Contributi FER

A seguito della modifica della Legga cantonale sull'energia dell'8 febbraio 1994, il Gran Consiglio ha approvato l'inserimento dell'art. 8b prevedendo la costituzione di un Fondo per le energie rinnovabili (FER) destinato a finanziare attività comunali nell'ambito dell'efficienza e del risparmio energetico.

### 9 FINANZE E IMPOSTE

#### 900 IMPOSTE

### 400.02 Sopravvenienze su imposte comunali

La sopravvenienza è dovuta in maggior parte a conguagli sulle persone giuridiche inerenti al Cantiere AlpTransit per l'anno 2013. Con ogni probabilità avremo delle sopravvenienze per l'anno 2014 sempre per il Cantiere AlpTransit per le ditte che sono interessate all'impiantistica.

Come per il 2014, l'indicatore finanziario inerente la quota di indebitamento lordo evidenzia che i debiti a breve e medio termine superano del doppio l'ammontare delle entrate. Questo dato deve farci riflettere sulla possibilità di creare la liquidità necessaria per fronte agli investimenti nonché al rimborso di prestiti in maniera costante.

10'885.— -.— +10'885.—

15'000.- +10'587.15

25'587.15

301'414.— -.— +301'414.—

7

241'955.26

301'414.—

-.- +241'955.26

.- +301'414.-

### 400.04 Imposte alla fonte

La minor entrata è dovuta al conguaglio del 2014 restituito al Cantone per fr. 99'483.18. In giugno riceveremo il conteggio totale del 2015 che a grandi linee sarà una cifra stabile a lungo termine (salvo un paio di ditte ancora interessate all'impiantistica del Cantiere Alptransit che saranno da togliere). Pertanto le imposte alla fonte per Faido nei prossimi anni si attesteranno attorno ai fr.200'000.—/250'000.—.

#### 931 PARTE COMUNALE ALLE IMPOSTE CANTONALI

### 441.02 Tassa sugli utili immobiliari

90'910.05 1'000.- +89'910.05

-181'735.98

118'264.02 300'000,—

Il Cantone ci riversa il 38% degli incassi della tassa sugli utili immobiliari (TUI) riscossa dal 01.12.2014 al 30.11.2015.

#### 940 INTERESSI

### 322.01 Interessi su prestiti

181'006.62 190'000.— -8'993.38

I tassi favorevoli ed il rimborso e pagamento interessi da parte della CEF del prestito del riscatto delle linee SES ha fatto sì che il costo per interessi sia molto contenuto, vedi anche indicatore *quota degli interessi*.

### 990 SPESE NON RIPARTIBILI

Vedi tabella allegata.

### NUOVA CARÌ IMPIANTI TURISTICI SA

L'anno 2015 si è concluso senza particolari osservazioni. La gestione corrente evidenzia un disavanzo di fr. 29'149.99. A fronte di entrate per fr. 226'104.71, le uscite ammontano a fr. 255'254.70. Non ci sono stati investimenti. Gli ammortamenti totali sono di fr. 160'000.— in linea con quanto già registrato nel 2014. Il disavanzo totale riportato si è stabilizzato a fr. 192'099.76.

Per il 2016 si è optato per congelare per un anno l'ammortamento (rimborso) di fr. 100'000.— del prestito contratto dal Comune con la Banca dello Stato a seguito della pessima stagione climatica 2015/16. Il mancato innevamento per le feste natalizie coincide con una sicura perdita d'esercizio importante per la società di gestione.

Pertanto, d'intesa fra le due società, la società di gestione verserà fr. 100'000.— anziché fr. 200'000.— d'affitto come da contratto.

Ciò comporta una riduzione delle entrate della società proprietaria di fr. 100'000.— con conseguente disavanzo di ca. fr. 140'000.— per il 2016.

Dal 2017, salvo spese straordinarie non preventivate, si prevedono ammortamenti per fr. 120'000.— in modo da avere i conti con un leggero avanzo d'esercizio così da poter diminuire il disavanzo riportato.

In data 15.04.2016 scadrà il contratto con la *Nuova Carì società di gestione Sagl* e quindi sulla scorta degli ultimi dati contabili delle due società e della stagione 2015/16 terminata potremo analizzare a fondo tutte le questioni aperte, compreso l'innevamento artificiale verso il fondo valle.

### NUOVA CARÌ SOCIETÀ DI GESTIONE SAGL

Anche la stagione 2014/15, i cui conti chiudono al 30 giugno di ogni anno, presenta un preventivato disavanzo di esercizio di fr. 57'002.46.

L'esperienza di questi anni dimostra che difficilmente sarà possibile chiudere i conti in pareggio, tenuto conto che la Sagl. paga un canone di affitto annuo alla Nuova Carì SA di fr. 200'000.- e assume oneri di manutenzione ordinaria mediamente di fr. 150'000.- all'anno (a partire dalla stagione 2013/14 coperti dai contributi cantonali unicamente in ragione del 60% e con il riconoscimento delle spese per lavori solo nella misura del 50%). Per la stagione in esame sono stati effettuati lavori di manutenzione, così come in parte imposti dall'Ufficio federale, per fr.163'420.- di cui il 60% recuperati dal Cantone.

La stagione 2014/15 ha potuto iniziare per mancanza di neve solo il 20 dicembre ma limitatamente alla parte alta della stazione e con prezzi per la risalita scontati al 50% e di conseguenza incassi pure ridotti al 50 %. Dopo alcuni giorni di chiusura completa, dal 12 al 15 gennaio, l'apertura di tutti gli impianti dalla stazione di partenza sino al Lago di Carì è stata possibile solo a partire dal 18 gennaio. L'incasso per questo periodo è stato ridottissimo (fr. 77'799.19). Ciò dimostra comunque che con un incasso nel periodo natalizio anche solo in linea con gli altri anni sarebbe verosimilmente stato possibile arrivare molto vicino al pareggio dei conti. Il che dimostra che non si potrà procrastinare ulteriormente l'ultimazione dell'impianto di innevamento programmato che di per sé ridurrà di molto il rischio aziendale. La stagione, dopo un buon mese di febbraio, è poi stata caratterizzata dal cattivo tempo anzitutto durante i fine settimana del mese di marzo. La presenza di sciatori, tenuto conto dei periodi chiusura e di apertura parziale, è scesa a 30'738 primi passaggi con una diminuzione del 12%.

I costi complessivi ammontano a fr. 1'333'305.08 cui hanno fatto riscontro fr. 1'276'302.62 di ricavi. I costi del personale, con stipendi versati prevalentemente a persone domiciliate nel Comune di Faido, ammontano a fr. 426'811.87.

Anche nella stagione 2014/15, sia la ristorazione (+ fr. 33'952.52, già dedotta la quota parte di fr. 60'000.— dell'affitto alla SA) sia la gestione della Casa alpina (+ fr. 28'850.75) hanno generato degli utili (fr. 62'803.27), mentre la perdita di esercizio è da ricondurre alla gestione degli impianti di risalita come tali.

### **CONTO DEGLI INVESTIMENTI DA LIQUIDARE**

Per il dettaglio si rimanda alle pagine da 78 a 90.

# Risanamento facciate palestra Faido

Credito votato fr. 139'000.—
Credito preventivato fr. 139'000.—
Spesa effettiva fr. 126'366.20

Saldo fr. -12'633.80.

Nessuna osservazione.

## Ricalcolo emissione contributi provvisori PGS Faido

Credito votato fr. 90'000.—
Credito preventivato fr. 90'000.—
Spesa effettiva fr. 95'580.—

Saldo fr. +5'580.—

Il maggior costo riguarda l'emissione della prima rata e la gestione dell'iscrizione delle ipoteche legali a registro fondiario. Per contro l'evasione reclami e la consulenza sono stati offerti.

### Sistemazione rete sentieri

 Credito votato
 fr. 225'000.—

 Credito preventivato
 fr. 225'000.—

 Spesa effettiva
 fr. 287'586.65

 Saldo
 fr. +62'586.65

Questo credito era stato liquidato nel 2013 (vedi MM sul consuntivo 2013). L'opera è proseguita in ottica di un nuovo progetto (vedi messaggio specifico) che comunque rientra nei contributi cantonali relativi all'aggregazione del 2012.

### **BILANCIO**

Nel corso del 2015 abbiamo chiuso il conto bancario dell'ex Consorzio Depurazione acque Faido e Dintorni.

Inoltre abbiamo raggruppato i conti relativi alle imposte da incassare dal 1999 al 2013 riportandoli nel conto 112.14 (imposta da incassare 2014 e retro).

### CONCLUSIONE

In considerazione di quanto esposto, invitiamo il Consiglio comunale a

### decidere:

- 1. È approvato il consuntivo 2015 del Comune di Faido così come presentato, con entrate per fr. 12'708'444.65, uscite per fr. 12'641'037.62, con un avanzo d'esercizio di fr. 67'407.03.
- 2. Vengono liquidati i crediti di investimento descritti a messaggio.
- 3. È dato scarico al Municipio di tutta la gestione 2015.

Con stima.

Approvato con ris. mun. del 4 aprile 2016

PER IL MUNICIPIO

IL Segretario:

10