

**RAPPORTO DELLA COMMISSIONE DELLA GESTIONE IN MERITO AL MESSAGGIO MUNICIPALE 16/2024
CONCERNENTE LA RICHIESTA DI CREDITO DI FR 660'000.- PER INTERVENTI DI PREMUNIZIONE CONTRO LA
CADUTA SASSI A PROTEZIONE DELLA ZONA ARETA A LAVORGO**

Signor Presidente,
Gentili Signore, Egregi Signori

La commissione della gestione si è riunita in data 18 novembre 2024 per l'esame degli oggetti di sua competenza.

In merito al messaggio 16/2024, non ci sono particolari osservazioni, in quanto si tratta di un intervento atto a garantire la sicurezza contro la caduta sassi in zona Areta (Lavorgo).

L'intervento è imponente già a livello di dimensioni fisiche ma anche a livello finanziario. Come ben descritto dal messaggio municipale l'intera opera porta costi di CHF 660'000.- che dedotti i sussidi federali e cantonali del 70% (quindi CHF 455'000.-) porta a un costo residuo pari a CHF 205'000.- .

Da questo vengono prelevati i contributi di miglioria pari al 30% del costo residuo.

Non ci sono ulteriori informazioni da parte della commissione. Si rimanda al messaggio municipale per ulteriori dettagli dell'opera.

Sulla base di quanto sopra esposto, si invita il Consiglio Comunale a voler accettare il seguente dispositivo:

- 1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 660'000.- (IVA compresa) per le opere di premunizione contro la caduta sassi a protezione della zona Areta di Lavorgo;**
- 2. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decadrà se non verrà utilizzato entro due anni dall'assunzione di cosa giudicata di tutte le decisioni relative alle procedure per rendere operativa la presente decisione.**
- 3. Il contributo di miglioria a carico dei proprietari in base al perimetro di interessenza è fissato al 30% dei costi residui dell'opera (spesa determinante si sensi della LCM).**
- 4. Il credito è iscritto al conto investimenti.**

Con stima, per la Commissione della gestione:

Allidi Giulio (Presidente)

Lehmann Lucia

Farei-Campagna Igor (Relatore e segretario)

Corti Alessandro

Beffa Jessica

Giugni Simone

Renzo Dotti