

**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2025**

COMUNE DI FAIDO

Data 30-04-2026

Pagina 1

v1.5

**RIASSUNTO DEL BILANCIO**

**C O N S U M T I V O  
A T T I V O                      P A S S I V O**

**RIASSUNTO DEL BILANCIO**

BENI PATRIMONIALI  
BENI AMMINISTRATIVI

11'725'068.84  
24'170'066.48

CAPITALE DI TERZI  
CAPITALE PROPRIO

28'143'594.72  
7'751'540.60

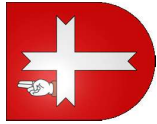
**T O T A L I**

**35'895'135.32                      35'895'135.32**

**T O T A L I   A   P A R E G G I O**

**35'895'135.32                      35'895'135.32**

**Avanzo esercizio anno 2025:                      240'511.95**

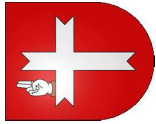


**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2025**

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	2

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
<b>1</b>	<b>ATTIVI</b>			
10	Beni patrimoniali (BP)	11'725'068.84	3.19	11'362'241.54
14	Beni amministrativi (BA)	24'170'066.48	-0.72	24'344'305.84
		<b>35'895'135.32</b>	<b>0.53</b>	<b>35'706'547.38</b>

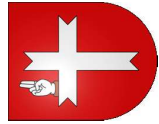


**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2025**

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	3

**RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 2 CIFRE**

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Var. %	Anno precedente
<b>2</b>	<b>PASSIVI</b>			
<b>20</b>	Capitale di terzi	28'143'594.72	-0.76	28'359'184.30
<b>29</b>	Capitale proprio	7'751'540.60	5.50	7'347'363.08
		<b>35'895'135.32</b>	<b>0.53</b>	<b>35'706'547.38</b>



# BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

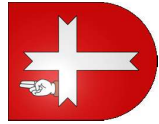
COMUNE DI FAIDO

Data 30-04-2026

Pagina 4

## RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
<b>1</b>	<b>ATTIVI</b>				
100	Liquidità e piazzamenti a breve termine	3'561'861.30	2'632'644.76	35.30	929'216.54
101	Crediti	2'496'946.89	2'834'905.89	-11.92	-337'959.00
102	Investimenti finanziari a breve termine	579'860.00	179'860.00	222.40	400'000.00
104	Ratei e risconti attivi	552'672.05	693'695.89	-20.33	-141'023.84
106	Scorte merci	9'708.60	17'115.00	-43.27	-7'406.40
107	Investimenti finanziari (a lungo termine)	3'264'100.00	3'636'100.00	-10.23	-372'000.00
108	Investimenti materiali dei BP	1'259'920.00	1'367'920.00	-7.90	-108'000.00
140	Investimenti materiali dei BA	20'751'031.92	20'875'184.33	-0.59	-124'152.41
142	Investimenti immateriali	404'049.36	392'870.71	2.85	11'178.65
144	Prestiti	0.00	0.00		0.00
145	Partecipazioni, capitali sociali	1'650'202.00	1'776'202.00	-7.09	-126'000.00
146	Contributi per investimenti	1'364'783.20	1'300'048.80	4.98	64'734.40
		<b>35'895'135.32</b>	<b>35'706'547.38</b>	<b>0.53</b>	<b>188'587.94</b>

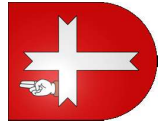


# BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	5

## RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 3 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
<b>2</b>	<b>PASSIVI</b>				
200	Impegni correnti	1'200'653.60	762'212.03	57.52	438'441.57
201	Impegni a breve termine	0.00	0.00		0.00
204	Ratei e risconti passivi (RRP)	86'684.30	63'311.35	36.92	23'372.95
205	Accantonamenti a breve termine	0.00	0.00		0.00
206	Impegni a lungo termine	25'452'000.00	25'964'500.00	-1.97	-512'500.00
208	Accantonamenti a lungo termine	617'325.95	617'325.95	0.00	0.00
209	Impegni verso finanziamenti speciali e legati	786'930.87	951'834.97	-17.32	-164'904.10
291	Fondi	326'887.36	163'221.79	100.27	163'665.57
296	Riserve da rivalutazione dei beni patrimoniali	0.00	0.00		0.00
299	Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio	7'424'653.24	7'184'141.29	3.35	240'511.95
		<b>35'895'135.32</b>	<b>35'706'547.38</b>	<b>0.53</b>	<b>188'587.94</b>

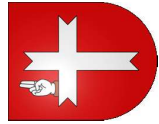


# BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	6

## RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE

Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
<b>1</b>	<b>ATTIVI</b>				
1000	Cassa	5'261.45	1'995.55	163.66	3'265.90
1002	Banca / Posta	3'355'429.85	2'630'649.21	27.55	724'780.64
1003	Investimenti sul mercato finanziario a breve termine	201'170.00	0.00		201'170.00
1010	Crediti per forniture e prestazioni a terzi	691'716.90	988'746.66	-30.04	-297'029.76
1011	Conti correnti con terzi	226'886.07	272'039.36	-16.60	-45'153.29
1012	Crediti per imposte	1'571'940.47	1'554'839.74	1.10	17'100.73
1019	Altri crediti	6'403.45	19'280.13	-66.79	-12'876.68
1029	Altri investimenti finanziari a breve termine	579'860.00	179'860.00	222.40	400'000.00
1042	RRA Imposte	492'191.60	678'479.44	-27.46	-186'287.84
1049	Altri RRA del conto economico	60'480.45	15'216.45	297.47	45'264.00
1060	Scorte	9'708.60	17'115.00	-43.27	-7'406.40
1070	Azioni e quote di partecipazione	100.00	100.00	0.00	0.00
1071	Investimenti a reddito	3'264'000.00	3'636'000.00	-10.23	-372'000.00
1080	Terreni dei BP	77'920.00	77'920.00	0.00	0.00
1084	Immobili dei BP	1'182'000.00	1'290'000.00	-8.37	-108'000.00
1400	Terreni dei beni amministrativi	416'288.75	432'788.75	-3.81	-16'500.00
1401	Strade, piazze e vie di comunicazione	3'091'958.85	2'739'075.50	12.88	352'883.35
1403	Altre opere del genio civile	11'421'646.64	11'689'396.70	-2.29	-267'750.06
1404	Immobili dei BA	5'028'166.38	5'076'572.48	-0.95	-48'406.10
1405	Boschi	62'197.30	65'856.30	-5.56	-3'659.00
1406	Beni mobili dei BA	730'774.00	871'494.60	-16.15	-140'720.60
1429	Altri investimenti in beni immateriali	404'049.36	392'870.71	2.85	11'178.65
1454	Partecipazione ad imprese pubbliche	1'649'000.00	1'775'000.00	-7.10	-126'000.00
1455	Partecipazioni ad imprese private	1'202.00	1'202.00	0.00	0.00
1461	Contributi al Cantone	184'059.50	220'870.50	-16.67	-36'811.00
1462	Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali	974'237.30	1'049'178.30	-7.14	-74'941.00
1465	Contributi ad imprese private	15'000.00	30'000.00	-50.00	-15'000.00
1466	Contributi ad organizzazioni senza scopo di lucro	191'486.40	0.00		191'486.40
		<b>35'895'135.32</b>	<b>35'706'547.38</b>	<b>0.53</b>	<b>188'587.94</b>

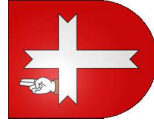


# BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	7

## RICAPITOLAZIONE PER CONTI A 4 CIFRE

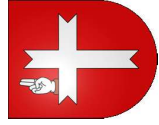
Conto	Descrizione gruppo del conto	Importo	Anno precedente	Var. %	Variaz. Netta
<b>2</b>	<b>PASSIVI</b>				
2000	Impegni correnti da forniture o prestazioni di terzi	1'174'514.67	691'738.26	69.79	482'776.41
2001	Conti correnti con terzi	0.00	51'943.72	-100.00	-51'943.72
2002	Debiti per imposte	26'138.93	18'530.05	41.06	7'608.88
2040	RRP Spese del personale	54'763.70	40'429.60	35.45	14'334.10
2049	Altre RRP del Conto economico	31'920.60	22'881.75	39.50	9'038.85
2064	Prestiti, Riconoscimenti di debito	25'384'000.00	25'806'000.00	-1.64	-422'000.00
2069	Altri impegni a lungo termine	68'000.00	158'500.00	-57.10	-90'500.00
2088	Accantonamenti a lungo termine del conto degli investimenti	617'325.95	617'325.95	0.00	0.00
2090	Impegni verso finanziamenti speciali	534'752.63	676'828.98	-20.99	-142'076.35
2092	Impegni verso legati e lasciti del capitale di terzi	252'178.24	275'005.99	-8.30	-22'827.75
2910	Fondi del capitale proprio	326'887.36	163'221.79	100.27	163'665.57
2990	Risultato annuale	240'511.95	48'252.99	398.44	192'258.96
2999	Risultati cumulati degli anni precedenti	7'184'141.29	7'135'888.30	0.68	48'252.99
		<b>35'895'135.32</b>	<b>35'706'547.38</b>	<b>0.53</b>	<b>188'587.94</b>



# BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	8

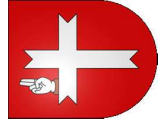
Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
<b>ATTIVI</b>		<b>35'895'135.32</b>	<b>35'706'547.38</b>	<b>0.53</b>	<b>188'587.94</b>
<b>Beni patrimoniali (BP)</b>		<b>11'725'068.84</b>	<b>11'362'241.54</b>	<b>3.19</b>	<b>362'827.30</b>
<b>Liquidità e piazzamenti a breve termine</b>		<b>3'561'861.30</b>	<b>2'632'644.76</b>	<b>35.30</b>	<b>929'216.54</b>
<b>Cassa</b>		<b>5'261.45</b>	<b>1'995.55</b>	<b>163.66</b>	<b>3'265.90</b>
1000.000	Cassa comunale	1'985.45	1'139.55	74.23	845.90
1000.001	Cassa ARP 18	2'16.00	2'16.00	0.00	0.00
1000.002	Cassa UTC	3'060.00	640.00	378.13	2'420.00
<b>Banca / Posta</b>		<b>3'355'429.85</b>	<b>2'630'649.21</b>	<b>27.55</b>	<b>724'780.64</b>
1002.000	Conto corrente postale 65-339-6	2'516'480.61	1'382'073.89	82.08	1'134'406.72
1002.001	Conto corrente postale 65-6139-5	113'663.21	137'549.76	-17.37	-23'886.55
1002.003	Conto corrente postale 65-742503-5	2'819.74	176'810.07	-98.41	-173'990.33
1002.004	Conto corrente postale 65-512-6	6'235.84	3'854.44	61.78	2'381.40
1002.005	Conto corrente postale 65-6048-8 Acqua potabile	405'210.72	260'444.30	55.58	144'766.42
1002.010	Banca Raiffeisen - 8400257	38'607.02	282'641.96	-86.34	-244'034.94
1002.012	Banca dello Stato - 1287504/001.004.001	37'936.37	24'712.51	53.51	13'223.86
1002.014	Banca stato - acqua potabile	40'868.49	146'126.68	-72.03	-105'258.19
1002.015	Banca Raiffeisen conto Brügg	193'607.85	216'435.60	-10.55	-22'827.75
<b>Investimenti sul mercato finanziario a breve termine</b>		<b>201'170.00</b>	<b>0.00</b>		<b>201'170.00</b>
1003.000	Banca Raiffeisen - conto risparmio breve termine	201'170.00	0.00		201'170.00
<b>Crediti</b>		<b>2'496'946.89</b>	<b>2'834'905.89</b>	<b>-11.92</b>	<b>-337'959.00</b>
<b>Crediti per forniture e prestazioni a terzi</b>		<b>691'716.90</b>	<b>988'746.66</b>	<b>-30.04</b>	<b>-297'029.76</b>
1010.000	Debitori tasse rifiuti	24'008.95	23'847.61	0.68	161.34
1010.001	Debitori diversi	431'815.90	669'414.85	-35.49	-237'598.95
1010.002	Debitori tasse d'uso canalizzazioni	12'111.75	70'275.35	-82.77	-58'163.60
1010.005	Debitori tasse acqua potabile	25'509.70	22'016.80	15.86	3'492.90
1010.006	Debitori tasse acqua potabile con contatore	176'496.80	178'914.70	-1.35	-2'417.90
1010.008	Debitori tasse combustione	699.00	6'644.00	-89.48	-5'945.00
1010.010	Debitori tenuta a giorno misurazioni catastali	68.90	0.00		68.90
1010.011	Debitori Posteggi comunali Cari, Anzónico, Cavagnago	-690.00	700.00	-198.57	-1'390.00
1010.016	Debitori Mensa Scolastica	14'452.20	12'350.35	17.02	2'101.85
1010.017	Debitori Tasse Cimitero	1'300.00	1'050.00	23.81	250.00
1010.018	Debitori Tasse Licenze edilizie	5'733.70	2'833.00	102.39	2'900.70
1010.020	Debitori Autorità di Protezione (ARP) 18	210.00	700.00	-70.00	-490.00
<b>Conti correnti con terzi</b>		<b>226'886.07</b>	<b>272'039.36</b>	<b>-16.60</b>	<b>-45'153.29</b>



## BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	9

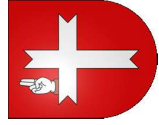
Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1011.901	Conti correnti Cooperativa Elettrica Faido	25'808.12	18'892.76	36.60	6'915.36
1011.902	Conto corrente LPP Swiss Life	79'616.45	71'685.10	11.06	7'931.35
1011.903	Anticipi CEF (stradone Chiggogna)	71'461.50	131'461.50	-45.64	-60'000.00
1011.904	Anticipo Fondazione Dazio Grande	50'000.00	50'000.00	0.00	0.00
	<b>Crediti per imposte</b>	<b>1'571'940.47</b>	<b>1'554'839.74</b>	<b>1.10</b>	<b>17'100.73</b>
1012.021	Imposte da incassare 2021	119'576.30	204'209.05	-41.44	-84'632.75
1012.022	Imposte da incassare 2022	202'019.24	347'091.49	-41.80	-145'072.25
1012.023	Imposte da incassare 2023	196'450.80	467'775.65	-58.00	-271'324.85
1012.024	Imposte da incassare 2024	462'459.30	534'060.70	-13.41	-71'601.40
1012.025	Imposte da incassare 2025	589'669.83	0.00		589'669.83
1012.101	Imposta (Tassa) sui cani	1'765.00	1'702.85	3.65	62.15
	<b>Altri crediti</b>	<b>6'403.45</b>	<b>19'280.13</b>	<b>-66.79</b>	<b>-12'876.68</b>
1019.000	IVA a credito (precedente) - Rifiuti	0.00	8'000.13	-100.00	-8'000.13
1019.001	IVA a credito (precedente) - canalizzazioni	4'058.45	0.00		4'058.45
1019.002	Imposta preventiva	2'345.00	359.70	551.93	1'985.30
1019.004	IVA a credito (precedente) - Acqua potabile	0.00	10'920.30	-100.00	-10'920.30
	<b>Investimenti finanziari a breve termine</b>	<b>579'860.00</b>	<b>179'860.00</b>	<b>222.40</b>	<b>400'000.00</b>
	<b>Altri investimenti finanziari a breve termine</b>	<b>579'860.00</b>	<b>179'860.00</b>	<b>222.40</b>	<b>400'000.00</b>
1029.000	Anticipi Nuova Cari Società di Gestione Sagl	60'000.00	60'000.00	0.00	0.00
1029.001	Anticipi Nuova Cari Impianti turistici SA	419'860.00	119'860.00	250.29	300'000.00
1029.003	Anticipo acquedotto strada Cari-Prodör (Degagna di Fichengo)	100'000.00	0.00		100'000.00
	<b>Ratei e risconti attivi</b>	<b>552'672.05</b>	<b>693'695.89</b>	<b>-20.33</b>	<b>-141'023.84</b>
	<b>RRA Imposte</b>	<b>492'191.60</b>	<b>678'479.44</b>	<b>-27.46</b>	<b>-186'287.84</b>
1042.021	Imposte da incassare non ancora fatturate 2021	24'221.45	8'122.90	198.19	16'098.55
1042.022	Imposte da incassare non ancora fatturate 2022	12'906.52	22'575.52	-42.83	-9'669.00
1042.023	Imposte da incassare non ancora fatturate 2023	1'621.00	13'211.02	-87.73	-11'590.02
1042.024	Imposte da incassare non ancora fatturate 2024	57'497.63	634'570.00	-90.94	-577'072.37
1042.025	Imposte da incassare non ancora fatturate 2025	395'945.00	0.00		395'945.00
	<b>Altri RRA del conto economico</b>	<b>60'480.45</b>	<b>15'216.45</b>	<b>297.47</b>	<b>45'264.00</b>
1049.000	Altri Ratei e Ricontri	60'449.30	15'216.45	297.26	45'232.85
1049.001	Altri Ratei e Ricontri DIVERSI	31.15	0.00		31.15



## BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	10

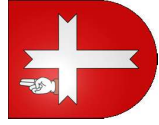
Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
	<b>Scorte merci</b>	<b>9'708.60</b>	<b>17'115.00</b>	<b>-43.27</b>	<b>-7'406.40</b>
	<b>Scorte</b>	<b>9'708.60</b>	<b>17'115.00</b>	<b>-43.27</b>	<b>-7'406.40</b>
1060.000	Scorta sacchi rifiuti (plastica)	9'708.60	17'115.00	-43.27	-7'406.40
	<b>Investimenti finanziari (a lungo termine)</b>	<b>3'264'100.00</b>	<b>3'636'100.00</b>	<b>-10.23</b>	<b>-372'000.00</b>
	<b>Azioni e quote di partecipazione</b>	<b>100.00</b>	<b>100.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1070.000	Azioni Co.RSI	100.00	100.00	0.00	0.00
	<b>Investimenti a reddito</b>	<b>3'264'000.00</b>	<b>3'636'000.00</b>	<b>-10.23</b>	<b>-372'000.00</b>
1071.000	Nuova Cari Impianti Turistici SA	880'000.00	980'000.00	-10.20	-100'000.00
1071.001	Cooperativa Elettrica Faido (riscatto Il fusione)	1'330'000.00	1'520'000.00	-12.50	-190'000.00
1071.002	Cooperativa Elettrica Faido (riscatto Sobrio)	350'000.00	400'000.00	-12.50	-50'000.00
1071.003	Valascia Immobiliare SA	704'000.00	736'000.00	-4.35	-32'000.00
	<b>Investimenti materiali dei BP</b>	<b>1'259'920.00</b>	<b>1'367'920.00</b>	<b>-7.90</b>	<b>-108'000.00</b>
	<b>Terreni dei BP</b>	<b>77'920.00</b>	<b>77'920.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1080.000	Terreno zona Rosela non edificato - Campello	77'920.00	77'920.00	0.00	0.00
	<b>Immobili dei BP</b>	<b>1'182'000.00</b>	<b>1'290'000.00</b>	<b>-8.37</b>	<b>-108'000.00</b>
1084.002	Casa comunale Chironico	335'000.00	335'000.00	0.00	0.00
1084.004	Casa comunale Primadengo	130'000.00	130'000.00	0.00	0.00
1084.005	Stabile ex asilo Polmengo	195'000.00	195'000.00	0.00	0.00
1084.006	Clinica dentaria Faido	375'000.00	375'000.00	0.00	0.00
1084.007	Casa comunale Calpiogna	0.00	108'000.00	-100.00	-108'000.00
1084.008	Casa comunale Campello	147'000.00	147'000.00	0.00	0.00
	<b>Beni amministrativi (BA)</b>	<b>24'170'066.48</b>	<b>24'344'305.84</b>	<b>-0.72</b>	<b>-174'239.36</b>
	<b>Investimenti materiali dei BA</b>	<b>20'751'031.92</b>	<b>20'875'184.33</b>	<b>-0.59</b>	<b>-124'152.41</b>
	<b>Terreni dei beni amministrativi</b>	<b>416'288.75</b>	<b>432'788.75</b>	<b>-3.81</b>	<b>-16'500.00</b>
1400.000	Terreni non edificati	416'288.75	432'788.75	-3.81	-16'500.00
	<b>Strade, piazze e vie di comunicazione</b>	<b>3'091'958.85</b>	<b>2'739'075.50</b>	<b>12.88</b>	<b>352'883.35</b>
1401.000	Nuova strada di servizio Figgione	41'954.00	54'119.80	-22.48	-12'165.80
1401.001	Sistemazione strada zona artigianale Chiggiogna	19'827.85	40'692.90	-51.27	-20'865.05
1401.002	Sistemazione strada Cari-Fragera	170'224.20	192'202.20	-11.43	-21'978.00
1401.003	Sistemazione Strada forestale Segno-Fou	153'737.55	157'679.55	-2.50	-3'942.00
1401.004	Sistemazione reti sentieri	55'092.10	68'866.10	-20.00	-13'774.00
1401.005	Sistemazione strada agricola Sobrio	63'013.70	64'716.70	-2.63	-1'703.00



## BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	11

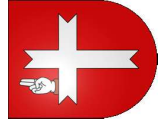
Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1401.006	Moderazione del traffico Via Balcengo e Formigario	135'267.15	138'923.15	-2.63	-3'656.00
1401.007	Moderazione del traffico Via Saresc	22'575.95	23'185.95	-2.63	-610.00
1401.008	Stradone Chiggiozna	1'283'867.30	1'539'948.95	-16.63	-256'081.65
1401.009	Sistemazione strada Cari-Prodòr	475'609.85	45'158.60	953.20	430'451.25
1401.010	Sistemazione strada Calonico-Cesù	123'859.55	127'207.55	-2.63	-3'348.00
1401.013	Moderazione traffico nei nuclei	40'000.00	40'000.00	0.00	0.00
1401.014	Sistemazione strada Raslina	240'215.05	246'374.05	-2.50	-6'159.00
1401.016	Sistemazione strada Via Sottomontagna Chiggiozna	266'714.60	0.00		266'714.60
	<b>Altre opere del genio civile</b>	<b>11'421'646.64</b>	<b>11'689'396.70</b>	<b>-2.29</b>	<b>-267'750.06</b>
1403.000	Cari/Prodòr Sistemazione e gestione posteggi	143'557.70	172'269.70	-16.67	-28'712.00
1403.001	Nuovi posteggi campo di calcio	19'999.29	0.00		19'999.29
1403.002	Posteggi Chinchengo	8'000.00	0.00		8'000.00
1403.100	Acquedotto Anzonico	116'194.20	130'718.20	-11.11	-14'524.00
1403.101	Acquedotto Campello	84'776.75	105'970.75	-20.00	-21'194.00
1403.102	Acquedotto Chiggiozna	173'757.70	202'716.70	-14.29	-28'959.00
1403.103	Acquedotto Mairengo	52'980.55	105'960.55	-50.00	-52'980.00
1403.104	Acquedotto Osco	258'907.00	275'089.00	-5.88	-16'182.00
1403.105	Acquedotto Rossura/Molare	98'836.30	115'308.30	-14.29	-16'472.00
1403.106	Acquedotto Sobrio	0.00	37'520.40	-100.00	-37'520.40
1403.107	Anzonico, Sorgenti e Serbatoio Rongie	257'089.15	265'659.15	-3.23	-8'570.00
1403.108	Cavagnago, adduzione e serbatoio	190'296.80	196'063.80	-2.94	-5'767.00
1403.109	Chironico, sorgenti e adduzioni	114'835.35	118'663.35	-3.23	-3'828.00
1403.110	Chironico, acquedotto lotto 1A e 1B	190'796.70	197'156.70	-3.23	-6'360.00
1403.111	Campello, Cari strada cantonale - acquedotto	73'335.35	75'627.35	-3.03	-2'292.00
1403.112	Calpogna, nuovo collegamento acquedotto Campello	9'412.30	9'726.30	-3.23	-314.00
1403.113	Chiggiozna, zona artigianale - acquedotto	9'448.20	9'710.20	-2.70	-262.00
1403.114	Osco, acquedotto anello Nord Vigerà	24'341.75	25'152.75	-3.22	-811.00
1403.115	Chironico, acquedotto lotto 2A e 2B	180'890.15	185'915.15	-2.70	-5'025.00
1403.116	Lavorgo, Sorgente Groggio	98'916.50	101'519.50	-2.56	-2'603.00
1403.117	Chiggiozna, lungo Ri Froda - acquedotto	10'709.35	11'055.35	-3.13	-346.00
1403.118	Tengia, acquedotto nucleo	19'902.30	20'544.30	-3.12	-642.00
1403.119	Molare, nuova tubazione collegamento Monti	18'035.30	18'617.30	-3.13	-582.00
1403.120	Campello, risanamento serbatoio	245'217.25	252'223.25	-2.78	-7'006.00
1403.121	Rossura, microcentrale con CEF Chinchengo	179'624.20	184'479.20	-2.63	-4'855.00
1403.122	Calonico, risanamento acquedotto tratta verso i Monti	14'094.00	14'521.00	-2.94	-427.00
1403.123	Cavagnago, risanamento acquedotto dietro Chiesa	57'530.85	59'174.85	-2.78	-1'644.00
1403.124	Lavorgo, lavori Nord in concomitanza CEF acquedotto	12'206.40	12'565.40	-2.86	-359.00



## BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	12

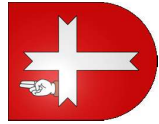
Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1403.125	Osco, risanamento acquedotto in Campiei	75'725.05	77'828.05	-2.70	-2'103.00
1403.126	Chironico e Nivo, risanamento acquedotto conc. con CEF	43'775.10	45'026.10	-2.78	-1'251.00
1403.127	Lavorgo, sost. tubazioni acqued. strada cantonale SUD	26'505.00	27'285.00	-2.86	-780.00
1403.128	Sobrio-Ronzano, risanamento acquedotto strada cant.	50'664.50	52'154.50	-2.86	-1'490.00
1403.129	Calonico, risanamento acquedotto strada cantonale	54'505.25	56'108.25	-2.86	-1'603.00
1403.130	Chironico Grumo, acquedotto lotto 3A e 3B	152'673.95	156'691.95	-2.56	-4'018.00
1403.131	Anzonico, risanamento acquedotto dietro ristorante	8'079.55	8'317.55	-2.86	-238.00
1403.132	Osco, sorgenti Fioud	283'022.45	290'671.45	-2.63	-7'649.00
1403.133	Chiggiozna, risanamento acquedotto stradone	136'045.75	139'533.75	-2.50	-3'488.00
1403.134	Campello-Caliogna nuovo collegamento acquedotto	11'158.85	11'158.85	0.00	0.00
1403.135	Molare, nuova condotta acquedotto nucleo	25'699.05	26'433.05	-2.78	-734.00
1403.136	Mairengo, risanamento sorgenti	216'740.25	66'415.25	226.34	150'325.00
1403.137	Campello nuove condotte causa danneggiamento nucleo	36'080.25	37'055.25	-2.63	-975.00
1403.138	Chironico, sostituzione vaso contro i colpi d'ariete	32'256.30	33'152.30	-2.70	-896.00
1403.139	Mairengo, condotta Raslina	59'623.50	61'192.50	-2.56	-1'569.00
1403.140	Chironico sorgenti manutenzione straordinaria	25'038.40	25'715.40	-2.63	-677.00
1403.141	Chironico-Nivo sostituzione condotta volante	79'073.30	75'410.60	4.86	3'662.70
1403.142	Acquedotto Faido	1'283'478.00	1'317'254.00	-2.56	-33'776.00
1403.143	Calonico risanamento acquedotto fase 31-21	57'339.35	41'628.10	37.74	15'711.25
1403.145	Molare sostituzione rete acquedotto strada cantonale	3'041.90	3'041.90	0.00	0.00
1403.147	Sobrio risanamento sorgenti Ortighett	38'465.05	1'656.00	999.99	36'809.05
1403.148	Cavagnago sostituzione rete acquedotto strada cantonal	30'914.45	0.00		30'914.45
1403.149	Chironico risanamento rete distribuzione Nivo e Chironico nucleo	42'291.00	0.00		42'291.00
1403.150	Campello risanamento camera di captazione e pompaggio	1'480.05	0.00		1'480.05
1403.151	Molare risanamento serbatoio	1'471.75	0.00		1'471.75
1403.200	Lavorgo Nord sistemazione canalizzazione	106'507.25	111'579.25	-4.55	-5'072.00
1403.201	Collettore consortile IDA	1'798'338.85	1'919'005.40	-6.29	-120'666.55
1403.202	Ripristino danni alluvionali	82'175.70	98'610.70	-16.67	-16'435.00
1403.203	Sostituzione canalizzazioni comunali Cavagnago	185'141.75	97'239.90	90.40	87'901.85
1403.204	Sostituzione canalizzazioni comunali Rossura	54'161.50	63'188.50	-14.29	-9'027.00
1403.205	Sostituzione canalizzazioni Lavorgo Nord 2013	38'726.90	40'877.90	-5.26	-2'151.00
1403.206	Sostituzione canalizzazioni comunali Osco (Vigera)	310'548.80	322'959.80	-3.84	-12'411.00
1403.207	Sostituzione canalizzazioni Sobrio	267'558.30	301'003.30	-11.11	-33'445.00
1403.208	Sostituzione canalizzazioni Faido Stazione	162'621.00	169'126.00	-3.85	-6'505.00
1403.209	Attuazione PGS Chironico	5'519.05	7'745.35	-28.74	-2'226.30
1403.210	Attuazione PGS Chironico - lotto 2A e 2B	858'545.30	891'566.30	-3.70	-33'021.00
1403.211	Attuazione PGS Chironico - lotto 3A e 3B	625'486.65	638'251.65	-2.00	-12'765.00



# BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	13

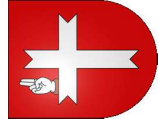
Conto	Descrizione	SALDO	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1403.213	Sostituzione canalizzazioni Chinchengo	160'470.90	163'745.90	-2.00	-3'275.00
1403.215	Attuazione PGS Chiggio (ultime tratte)	13'876.05	13'876.05	0.00	0.00
1403.216	Attuazione PGS Mairengo (ultime tratte)	21'609.15	37'362.60	-42.16	-15'753.45
1403.217	Attuazione PGS Chironico, lotto 3 C/D (ultime tratte)	125'499.05	18'035.70	595.84	107'463.35
1403.301	Platea in calcestruzzo compostaggio Faido	29'500.00	0.00		29'500.00
1403.401	Premunizione caduta sassi Lavorgo	39'095.30	34'198.40	14.32	4'896.90
1403.402	Premunizione caduta sassi zona Vigera	9'900.00	0.00		9'900.00
1403.900	Opere del genio civile diverse	1'087'525.70	1'303'365.70	-16.56	-2'15'840.00
<b>Immobili dei BA</b>		<b>5'028'166.38</b>	<b>5'076'572.48</b>	<b>-0.95</b>	<b>-48'406.10</b>
1404.000	Costruzioni edili	86'183.95	86'183.95	0.00	0.00
1404.500	Sistemazione scuole Faido + palestra (messa in sicurezza antincendio)	276'096.40	285'957.40	-3.45	-9'861.00
1404.501	Sistemazione scuola infanzia Faido	220'061.50	227'920.50	-3.45	-7'859.00
1404.502	Copertura pista ghiaccio Faido	3'032'332.08	3'140'629.08	-3.45	-108'297.00
1404.503	Sistemazione salone multiuso Chironico	687'498.30	712'051.30	-3.45	-24'553.00
1404.504	Risanamento pavimenti e rivestimenti	131'086.45	135'768.45	-3.45	-4'682.00
1404.505	Nuovo impianto di attività sportivo-ricreative Faido	330'901.65	343'157.65	-3.57	-12'256.00
1404.506	Tinteggio facciate esterne asilo Chironico	82'781.15	84'904.15	-2.50	-2'123.00
1404.509	Stabile Sostra Faido	60'000.00	60'000.00	0.00	0.00
1404.511	Ampliamento buvette pista ghiaccio	7'313.95	0.00		7'313.95
1404.513	Sistemazione stabile Scout	87'028.80	0.00		87'028.80
1404.514	Nuovi spogliatoi campo di calcio	26'882.15	0.00		26'882.15
<b>Boschi</b>		<b>62'197.30</b>	<b>65'856.30</b>	<b>-5.56</b>	<b>-3'659.00</b>
1405.000	Valorizzazione del bosco ricreativo e di svago Pineta	62'197.30	65'856.30	-5.56	-3'659.00
<b>Beni mobili dei BA</b>		<b>730'774.00</b>	<b>871'494.60</b>	<b>-16.15</b>	<b>-140'720.60</b>
1406.100	Contatori acqua potabile	411'839.75	449'279.75	-8.33	-37'440.00
1406.300	Raccolta ed eliminazione rifiuti	248'979.25	259'804.25	-4.17	-10'825.00
1406.900	Beni mobili diversi	69'955.00	162'410.60	-56.93	-92'455.60
<b>Investimenti immateriali</b>		<b>404'049.36</b>	<b>392'870.71</b>	<b>2.85</b>	<b>11'178.65</b>
<b>Altri investimenti in beni immateriali</b>		<b>404'049.36</b>	<b>392'870.71</b>	<b>2.85</b>	<b>11'178.65</b>
1429.000	Uscite di pianificazione	40'733.26	61'100.26	-33.33	-20'367.00
1429.001	Allestimento PGS Anzonico	92'551.55	92'551.55	0.00	0.00
1429.002	Allestimento PGS Campello	89'486.50	89'486.50	0.00	0.00
1429.005	Progettazione definitiva scarica Piottino	93'865.20	93'865.20	0.00	0.00



## BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	14

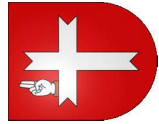
Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
1429.006	Concorso d'architettura Galvanica	25'365.65	0.00		25'365.65
1429.007	Allestimento PGS Calonico	62'047.20	55'867.20	11.06	6'180.00
	<b>Partecipazioni, capitali sociali</b>	<b>1'650'202.00</b>	<b>1'776'202.00</b>	<b>-7.09</b>	<b>-126'000.00</b>
	<b>Partecipazione ad imprese pubbliche</b>	<b>1'649'000.00</b>	<b>1'775'000.00</b>	<b>-7.10</b>	<b>-126'000.00</b>
1454.000	Azioni IdroAnzonico	49'000.00	49'000.00	0.00	0.00
1454.001	Partecipazione Nuova Cari Società di Gestione Sagl	0.00	14'000.00	-100.00	-14'000.00
1454.002	Partecipazione Nuova Cari Impianti Turistici SA	1'600'000.00	1'712'000.00	-6.54	-112'000.00
	<b>Partecipazioni ad imprese private</b>	<b>1'202.00</b>	<b>1'202.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
1455.000	Azioni HCAP	1'202.00	1'202.00	0.00	0.00
	<b>Contributi per investimenti</b>	<b>1'364'783.20</b>	<b>1'300'048.80</b>	<b>4.98</b>	<b>64'734.40</b>
	<b>Contributi al Cantone</b>	<b>184'059.50</b>	<b>220'870.50</b>	<b>-16.67</b>	<b>-36'811.00</b>
1461.000	Partecipazione Cantone sistemazione strada Cari	184'059.50	220'870.50	-16.67	-36'811.00
	<b>Contributi a Comuni, Consorzi e altri enti locali</b>	<b>974'237.30</b>	<b>1'049'178.30</b>	<b>-7.14</b>	<b>-74'941.00</b>
1462.001	Partecipazione al Consorzio Depurazione Acque Biasca e Dintorni	974'237.30	1'049'178.30	-7.14	-74'941.00
	<b>Contributi ad imprese private</b>	<b>15'000.00</b>	<b>30'000.00</b>	<b>-50.00</b>	<b>-15'000.00</b>
1465.000	Istituzioni private	15'000.00	30'000.00	-50.00	-15'000.00
	<b>Contributi ad organizzazioni senza scopo di lucro</b>	<b>191'486.40</b>	<b>0.00</b>		<b>191'486.40</b>
1466.000	Interventi Stand di tiro Faido	191'486.40	0.00		191'486.40



## BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	15

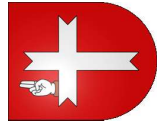
Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
<b>PASSIVI</b>		<b>35'895'135.32</b>	<b>35'706'547.38</b>	<b>0.53</b>	<b>188'587.94</b>
<b>Capitale di terzi</b>		<b>28'143'594.72</b>	<b>28'359'184.30</b>	<b>-0.76</b>	<b>-215'589.58</b>
<b>Impegni correnti</b>		<b>1'200'653.60</b>	<b>762'212.03</b>	<b>57.52</b>	<b>438'441.57</b>
<b>Impegni correnti da forniture o prestazioni di terzi</b>		<b>1'174'514.67</b>	<b>691'738.26</b>	<b>69.79</b>	<b>482'776.41</b>
2000.000	Creditori EED	566'933.14	499'111.76	13.59	67'821.38
2000.001	Premi assicurazione infortuni e malattia	17'441.50	2'901.15	501.19	14'540.35
2000.002	Premi Cassa Pensione	2'760.55	0.00		2'760.55
2000.003	Creditori diversi	552'624.58	189'698.85	191.32	362'925.73
2000.004	Creditori AVS-AD	34'630.85	0.00		34'630.85
2000.007	Creditori a compenso tasse Acqua Potabile	-389.25	0.00		-389.25
2000.008	Creditori imposte alla fonte	513.30	26.50	999.99	486.80
<b>Conti correnti con terzi</b>		<b>0.00</b>	<b>51'943.72</b>	<b>-100.00</b>	<b>-51'943.72</b>
2001.000	Conti correnti Stato Comune	0.00	51'943.72	-100.00	-51'943.72
<b>Debiti per imposte</b>		<b>26'138.93</b>	<b>18'530.05</b>	<b>41.06</b>	<b>7'608.88</b>
2002.900	IVA a debito (dovuta) - Rifiuti	24'973.23	0.00		24'973.23
2002.901	IVA a debito (dovuta) - canalizzazioni	0.00	18'530.05	-100.00	-18'530.05
2002.902	IVA a debito (dovuta) Acqua Potabile	1'165.70	0.00		1'165.70
<b>Ratei e risconti passivi (RRP)</b>		<b>86'684.30</b>	<b>63'311.35</b>	<b>36.92</b>	<b>23'372.95</b>
<b>RRP Spese del personale</b>		<b>54'763.70</b>	<b>40'429.60</b>	<b>35.45</b>	<b>14'334.10</b>
2040.000	Rate e Risconti per stipendi	54'763.70	40'429.60	35.45	14'334.10
<b>Altre RRP del Conto economico</b>		<b>31'920.60</b>	<b>22'881.75</b>	<b>39.50</b>	<b>9'038.85</b>
2049.000	Ratei e risconti	31'920.60	22'881.75	39.50	9'038.85
<b>Impegni a lungo termine</b>		<b>25'452'000.00</b>	<b>25'964'500.00</b>	<b>-1.97</b>	<b>-512'500.00</b>
<b>Prestiti, Riconoscimenti di debito</b>		<b>25'384'000.00</b>	<b>25'806'000.00</b>	<b>-1.64</b>	<b>-422'000.00</b>
2064.001	Banca dello Stato - scadenza 08.01.2029	1'000'000.00	1'000'000.00	0.00	0.00
2064.008	Banca Stato - finanziamento Cari -scadenza 17.02.2026	2'000'000.00	2'000'000.00	0.00	0.00
2064.010	Banca dello Stato - prestito Nuova Cari - scadenza 21.09.2033	800'000.00	900'000.00	-11.11	-100'000.00
2064.011	Banca Raiffeisen - scadenza 31.05.2027	1'200'000.00	1'200'000.00	0.00	0.00
2064.012	Banca Raiffeisen - scadenza 31.05.2027	1'400'000.00	1'400'000.00	0.00	0.00
2064.013	Banca Stato - ex Consorzio IDA - scadenza 31.05.2029	3'000'000.00	3'000'000.00	0.00	0.00
2064.014	Banca dello Stato - scadenza 30.03.2026	1'450'000.00	1'450'000.00	0.00	0.00
2064.016	Banca Stato - (riscatto linee) - scadenza 04.05.2026	1'330'000.00	1'520'000.00	-12.50	-190'000.00



## BILANCIO DI CHIUSURA AL 31-12-2025

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	16

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
2064.017	Banca dello Stato (scadenza 31.07.2029)	1'200'000.00	1'200'000.00	0.00	0.00
2064.019	Banca Stato - riscatto linee Sobrio (26.05.2026)	350'000.00	400'000.00	-12.50	-50'000.00
2064.021	Banca Stato (300'000) - scadenza 30.10.2028 acqua	250'000.00	300'000.00	-16.67	-50'000.00
2064.022	Banca Stato (3'500'000) - scadenza 07.07.2026 acqua	3'500'000.00	3'500'000.00	0.00	0.00
2064.023	Banca Stato (500'000) - scadenza 20.06.2028 acqua	500'000.00	500'000.00	0.00	0.00
2064.024	Raiffeisen - scadenza 31.10.2028	2'300'000.00	2'300'000.00	0.00	0.00
2064.025	Postfinance - scadenza 30.07.2027	1'800'000.00	1'800'000.00	0.00	0.00
2064.026	Postfinance - scadenza 17.10.2025	0.00	1'000'000.00	-100.00	-1'000'000.00
2064.028	Banca Stato (1'600'000) - scadenza 06.10.2028 acqua	1'600'000.00	1'600'000.00	0.00	0.00
2064.029	Banca Stato - prestito Valascia Immobiliare SA scadenza 15.04.2027	704'000.00	736'000.00	-4.35	-32'000.00
2064.030	Banca Stato - scadenza 18.10.2027	1'000'000.00	0.00		1'000'000.00
<b>Altri impegni a lungo termine</b>					
2069.000	Prestito LIM Cantone (Pista)	68'000.00	158'500.00	-57.10	-90'500.00
2069.001	Prestito LIM Confederazione (Nuovo Centro comunale)	0.00	14'000.00	-100.00	-14'000.00
2069.002	Prestito LIM Cantone (Nuovo Centro comunale)	34'000.00	42'300.00	-19.62	-8'300.00
2069.003	Prestito LIM TI Casa Alpina Cari	34'000.00	42'300.00	-19.62	-8'300.00
2069.005	Prestito LIM CH IDA Faedo e Dintorni	0.00	5'500.00	-100.00	-5'500.00
<b>Accantonamenti a lungo termine</b>					
<b>Accantonamenti a lungo termine del conto degli</b>					
2088.000	Accantonamento manutenzione IDA Campello	617'325.95	617'325.95	0.00	0.00
2088.001	Contributo AlpTransit Sistemazione Piazza Franscini	77'325.95	77'325.95	0.00	0.00
2088.002	Accantonamento PGS Calonico	390'000.00	390'000.00	0.00	0.00
<b>Impegni verso finanziamenti speciali e legati</b>					
<b>Impegni verso finanziamenti speciali</b>					
2090.000	Contributi sostitutivi per posteggi	150'000.00	150'000.00	0.00	0.00
2090.500	Contributi FER	786'930.87	951'834.97	-17.32	-164'904.10
<b>Impegni verso legati e lasciti del capitale di terzi</b>					
<b>Impegni verso finanziamenti speciali</b>					
2092.000	Legati	534'752.63	676'828.98	-20.99	-142'076.35
2092.001	Accantonamento donazione Brugg	140'376.35	136'876.35	2.56	3'500.00
<b>Capitale proprio</b>					
<b>Fondi</b>					
<b>Fondi del capitale proprio</b>					
		7'751'540.60	7'347'363.08	5.50	404'177.52
		326'887.36	163'221.79	100.27	163'665.57
		326'887.36	163'221.79	100.27	163'665.57



**BILANCIO DI CHIUSURA  
AL 31-12-2025**

COMUNE DI FAIDO	
Data	30-04-2026
Pagina	17

Conto	Descrizione	S A L D O	Anno preced.	Var.%	Variaz. Netta
2910.100	Approvvigionamento idrico (Acqua Potabile)	326'887.36	389'918.49	-16.17	-63'031.13
2910.300	Eliminazione dei rifiuti	0.00	-226'696.70	-100.00	226'696.70
	<b>Eccedenze (+) / disavanzi (-) di bilancio</b>	<b>7'424'653.24</b>	<b>7'184'141.29</b>	<b>3.35</b>	<b>240'511.95</b>
	<b>Risultato annuale</b>	<b>240'511.95</b>	<b>48'252.99</b>	<b>398.44</b>	<b>192'258.96</b>
2990.000	Avanzo d'esercizio anno corrente	240'511.95	48'252.99	398.44	192'258.96
	<b>Risultati cumulati degli anni precedenti</b>	<b>7'184'141.29</b>	<b>7'135'888.30</b>	<b>0.68</b>	<b>48'252.99</b>
2999.000	Avanzo d'esercizio anni precedenti	7'184'141.29	7'135'888.30	0.68	48'252.99