



Faido, 20 ottobre 2014

MESSAGGIO MUNICIPALE NO. 15/2014 **AL CONSIGLIO COMUNALE**

concernente l'aggiornamento del preventivo per l'anno 2014
del Comune di Faido

Signor Presidente,
Signori Consiglieri,

Il preventivo 2014, approvato dal Consiglio comunale in data 18 dicembre 2013, prevedeva un disavanzo di esercizio di fr. 23'126.— con degli ammortamenti ordinari pari a fr. 1'678'100.— nel rispetto del minimo imposto dalla legge (8.63%).

Dai dati del pre-consuntivo 2014 al 30.09.2014 il Municipio ritiene doveroso un suo aggiornamento in quanto viene modificato sostanzialmente il dato preventivato e soprattutto la proiezione 2013-2017 del piano finanziario (PF) che già mostrava una netta flessione rispetto al consuntivo 2013.

Come auspicato, lo strumento del PF deve essere aggiornato costantemente alle luce di fattori determinanti a lungo termine.

Dalla *tabella 2* sottostante, si osserva che nel complesso il risultato d'esercizio peggiora di fr. 568'000.— e quindi stravolge in modo importante il preventivo 2014 nonché il piano finanziario.

SETTORE ENERGETICO

Per quanto riguarda il settore energetico, si prospettava di incassare i fr. 190'000.— dalla CEF quale partecipazione del 50% sull'arco di 10 anni del riscatto SES di fr. 3'800'000.—. Avendo avallato la trasformazione della partecipazione in rimborso del prestito (operazione di bilancio), i dati di preventivo vengono aggiornati ma non comportano nessun aggravio (leggera diminuzione dell'entrata totale di fr. 3'000.—:

fr. 190'000.— (minor ammortamenti), + fr. 367'000.— (tassa per la concessione dell'uso speciale delle strade comunali, - fr. 560'000.— (minor entrata CEF che comprendeva la tassa per la concessione dell'uso speciale delle strade comunali e fr. 190'000.— di partecipazione al riscatto), vedi *tabella 1* riassuntiva sottostante.

TABELLA 1

| <u>Preventivo 2014</u> | | <u>Aggiornamento preventivo 2014</u> | |
|--------------------------------|----------------|---|---------------------|
| <u>Entrate previste</u> | | <u>Entrate previste</u> | |
| CEF | fr. 625'000.00 | CEF | fr. 65'000.00 |
| | | Tassa uso strade comunali | fr. 367'000.00 |
| <u>uscite previste</u> | | <u>Uscite previste</u> | |
| ammortamenti | fr. 190'000.00 | ammortamenti | fr. - |
| saldo maggior entrata | fr. 435'000.00 | saldo maggior entrata | fr. 432'000.00 |
| | | Differenza | fr. 3'000.00 |

AMMORTAMENTI

L'aggiornamento degli ammortamenti sui consorzi è stato eseguito sulla base di una verifica della Sezione Enti Locali che ha fatto notare che il tasso minimo è al 10% anziché il 3%. Pertanto il saldo viene aumentato di fr. 73'000.—.

CARÌ

Nel mese di agosto c'è stata una riunione fra il Municipio e le società di Carì per fare un punto alla situazione finanziaria onde intraprendere i passi necessari futuri in ottica investimenti e analisi della situazione attuale della società di gestione. Dopo un primo disavanzo di ca. fr. 60'000.— per la stagione 2012/13, si prospetta un ulteriore disavanzo di ca. fr. 72'000.— per la stagione 2013/14.

Considerato che ai sensi del CO la Nuova Carì società di gestione Sagl si vedrebbe costretta a depositare i bilanci, il Municipio è intervenuto appositamente per garantire il futuro della società proponendo di aumentare il contributo ordinario 2014 di fr. 60'000.—.

SERVIZIO CALLA NEVE

Un'altra nota dolente sono state le abbondanti nevicate di quest'inverno che hanno lievitato notevolmente i costi del servizio calla neve che dai fr. 200'000.— per l'anno civile 2014, si ipotizza di spenderne fr. 500'000.— (fr. 416'376.45 al 30.09.2014).

MISURE DI RISANAMENTO DEL CANTONE

Al momento della stesura del preventivo 2014 non si sapeva ancora se entrava in vigore la misura di risanamento del Cantone con un contributo di fr. 25'000'000.— a carico dei Comuni, ossia fr. 204'000.— come da circolare della Sezione Enti Locali del 10.02.2014.

CONTRIBUTO DI LIVELLAMENTO

A fine settembre il Cantone ci ha comunicato che il contributo di livellamento si attesta a fr. 1'922'000.- con una diminuzione di fr. 78'000.— rispetto al preventivo.

IMPOSTE ALLA FONTE

Le imposte alla fonte erano state stimate in fr. 600'000.— ma sicuramente saranno almeno di un terzo inferiore.

SOPRAVVENIENZE D'IMPOSTA

Infine, unica nota positiva, si stimano sopravvenienze di imposta sugli anni precedenti in fr. 350'000.—, dato già conosciuto e verificato anche dalla fiduciaria esterna.

TABELLA 2

AGGIORNAMENTO PREVENTIVO 2014

| | |
|---|-------------------------------|
| <u>AMMORTAMENTO GENIO CIVILE</u> | <u>fr. -190'000.00</u> |
| AMMORTAMENTI CONSORZI | fr. 73'000.00 |
| SERVIZIO CALLA NEVE | fr. 300'000.00 |
| NUOVA CARÌ SOCIETÀ DI GESTIONE | fr. 60'000.00 |
| RISANAMENTO CANTONE | fr. 204'000.00 |
| <u>MINOR ENTRATA CEF</u> | <u>fr. 560'000.00</u> |
| <u>MAGGIOR ENTRATA ENERGIA</u> | <u>fr. -367'000.00</u> |
| IMPOSTE ALLA FONTE RETTIFICATE | fr. 200'000.00 |
| SOPRAVVENIENZE IMPOSTE | fr. -350'000.00 |
| LIVELLAMENTO | fr. 78'000.00 |
| SALDO | fr. 568'000.00 |
| DISAVANZO PREVISTO | fr. 23'126.00 |
| DISAVANZO TOT. AGGIORNATO | fr. 591'126.00 |

Con questo aggiornamento si evidenzia che il moltiplicatore aritmetico si attesta al 103.55%, vedi sotto.

Fabbisogno depurato:

| | |
|--------------------------------|--------------------------|
| Fabbisogno di preventivo | SFr. 5'832'840.00 |
| - imposta immobiliare comunale | SFr. 377'887.00 |
| - imposta personale | SFr. 52'372.00 |
| Fabbisogno depurato | SFr. 5'402'581.00 |

Moltiplicatore aritmetico

$(5'402'581.-- : 5'217'230.--) \times 100 =$

103.55%

Gettito cantonale base 2011

| | |
|--------------------|-------------------|
| Persone fisiche | SFr. 4'770'581.00 |
| Persone giuridiche | SFr. 446'649.00 |
| totale | SFr. 5'217'230.00 |

Se da un lato il PF mostrava un disavanzo piuttosto contenuto vista la notevole mole di investimenti previsti fino al 2017 con dati oggettivi conosciuti, ora il Municipio si trova un po' spiazzato a causa di fattori esterni che non poteva sicuramente considerare al momento della stesura del PF, in primis la partecipazione finanziaria dei Comuni ai compiti del Cantone ed in seguito il calo netto del contributo di livellamento che dal 2015 comportano un costo complessivo di fr. 530'000.—, ossia diversi punti di moltiplicatore.

Per vostra informazione, riprendiamo l'art. 12 del *Regolamento sulla gestione finanziaria e sulla contabilità dei Comuni* e l'art. 12 LOC:

- **Sostanza ammortizzabile e tassi d'ammortamento**
(art. 158 cpv. 1 e 2, 171 cpv. 2 L)^[13]

Art. 12^[14]

¹Il totale degli ammortamenti non può essere inferiore al 10% della sostanza ammortizzabile registrata a bilancio al 31 dicembre dell'anno precedente.

- ²La sostanza ammortizzabile ai sensi del cpv. 1 si compone delle sottoesposte categorie di beni amministrativi. Per queste categorie vanno rispettati, di regola, i seguenti tassi minimi e massimi d'ammortamento sul relativo valore residuo:

| Categorie | Tasso minimo | Tasso massimo |
|---|--------------|---------------|
| a) terreni non edificati | 0 | 10 |
| b) opere del genio civile | 10 | 25 |
| c) costruzioni edili | 6 | 15 |
| d) boschi | 4 | 10 |
| e) mobilio, macchine, veicoli, attrezzature, scorte | 25 | 100 |
| f) contributi per investimenti | 10 | 25 |
| g) altre spese d'investimento attivate | 25 | 100 |

Misure per facilitare l'adeguamento ai nuovi limiti d'ammortamento

Art. 214

1 Per facilitare l'adeguamento al nuovo limite di ammortamento del 10% di cui all'art. 158 i Comuni possono adottare le seguenti misure:

- a) entro otto anni deve essere raggiunto il limite minimo dell'8% di ammortamento; entro dieci anni deve essere raggiunto il limite minimo del 10%.*
- b) la sostanza ammortizzabile può essere ridotta in contropartita al capitale proprio;*
- c) i beni immobili patrimoniali possono essere rivalutati fino al raggiungimento del valore reale commerciale per permettere la registrazione di ammortamenti particolari sulla sostanza ammortizzabile;*
- d) il Dipartimento può accordare ulteriori deroghe limitate nel tempo.*

2 Per i nuovi investimenti i nuovi tassi di ammortamento a seconda del genere di investimento sono immediatamente applicati

CONCLUSIONE

In considerazione di quanto esposto, invitiamo il Consiglio comunale a

decidere:

- 1. È approvato l'aggiornamento del preventivo 2014 del Comune di Faido con le modifiche elencate alla tabella 2.**
- 2. È approvato il preventivo 2014 del Comune di Faido che, con le modifiche di cui al punto 1, presenta entrate per fr. 7'734'960.—, uscite per fr. 13'567'800.—, con un fabbisogno d'imposta di fr. 5'832'840.—.**
Il fabbisogno viene coperto con un'entrata per imposte di fr. 5'241'714.—. Il disavanzo d'esercizio ammonta a fr. 591'126.—.
- 3. Il Municipio è autorizzato a prelevare l'imposta comunale a copertura del fabbisogno.**

Con stima.

PER IL MUNICIPIO
Il Sindaco: _____ Il Segretario: _____



Allegati:

- Tabella ammortamenti aggiornata
- Tabella di ricapitolazione conto gestione corrente e investimenti preventivo 2014

Approvato con ris. mun.
del 20 ottobre 2014