

COMUNE DI FAIDO

MM no. 22/2014

Oggetto: **Richiesta di un credito di fr. 150'000.- per l'ampliamento della discarica per materiale di scavo non inquinato in località Schi (sezione Osco)**

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali.

1. Premessa

Negli anni 1995-97 il Municipio dell'ex Comune di Osco ha promosso e realizzato la prima tappa della discarica per materiali in località "Schi" (sopra Freggio).

A partire dal 2005 nell'ambito di un contesto giuridico-pianificatorio più severo e articolato il Municipio dell'ex Comune (avvalendosi della collaborazione dello Studio di ingegneria Lucchini-Mariotta e Associati SA) ha avviato le procedure pianificatorie atte ad ottenere l'ampliamento della discarica attuale verso la zona denominata "Campo Grande".

Nel 2012 il Consiglio di Stato ha preliminarmente approvato sia la domanda di dissodamento, sia la proposta di contributo pecuniario agricolo. Inoltre la Sezione protezione aria acqua e suolo (SPAAS) nell'ambito dell'esame preliminare relativo alla variante di PR del 13.9.2011 inoltrata dall'allora Municipio di Osco aveva precisato che date le dimensioni proposte (a valenza prettamente locale) e l'uso per solo materiale pulito ai sensi dell'OTR (Ordinanza tecnica sui rifiuti) l'impianto in parola "non necessita di essere previsto dalla pianificazione cantonale istituita tramite il Piano di gestione dei rifiuti (PGR)".

A seguito dell'aggregazione dei Comuni della Media Leventina, il Municipio del nuovo Comune di Faido ha ripreso l'incarto alla luce anche del fatto che l'ampio comparto territoriale di Osco è oggetto da decenni di attività di costruzione piuttosto dislocate, per cui la presenza di una discarica per materiale di scavo appare più che opportuna per garantire uno smaltimento corretto e economico senza intaccare il volume disponibile delle grandi discariche per inerti.

In considerazione di ciò ed al fine di concretizzare il progetto ha perciò sottoposto la variante di PR e la modifica dell'art. 33 delle NAPR della Sezione di Osco a questo Consiglio Comunale che le ha approvate nel corso della seduta del 22 ottobre 2012 (vedi MM 13/2012).

La stessa ha pure ottenuto l'approvazione dei competenti servizi cantonali in data 20 agosto 2013. Dopo la crescita in giudicato della citata decisione, ha dato incarico allo Studio di ingegneria Lucchini-Mariotta e Associati SA di allestire il progetto definitivo.

2. Il progetto

L'ampliamento della discarica è stato progettato in direzione ovest (verso Freggio) sfruttando un avvallamento ubicato al mapp. 470 RFD Sezione Osco (i cui proprietari hanno dato il loro consenso alla realizzazione del progetto), immediatamente a valle della strada cantonale Osco-Piottino e confinante con l'attuale discarica al mapp. N. 3 RFD Sezione Osco di proprietà della Degagna generale di Osco.

Il nuovo impianto ha una superficie di complessivi mq. 966 e comporta il dissodamento di un'area forestale di mq 428 e il compenso di un'area agricola di mq. 538.

Tenuto conto della modesta entità della discarica e dell'ubicazione lontana da nuclei abitati e da residenze secondarie, non si prevedono particolari conflitti.

Inoltre a livello paesaggistico e di incidenza territoriale le misure accompagnatorie previste consentono di contenere e ovviare agli aspetti negativi, in particolare durante la fase transitoria di esercizio.

Si evidenzia pure che il progetto in questione rappresenta pure un'opportunità per il settore forestale in quanto si intende utilizzare il piano superiore della discarica ultimata quale piazzale di esbosco in considerazione del fatto che è pure in atto l'esecuzione del progetto selvicolturale di risanamento dei boschi della Media Leventina (sponda sinistra) che avrà una durata ventennale. A questo riguardo, il medesimo è perciò stato inoltrato anche alla Sezione forestale cantonale per la concessione di un sussidio.

La risposta è stata positiva e con decisione dell'11 giugno 2014 la Sezione forestale ha stanziato un sussidio complessivo (TI + CH) di fr. 91'325.-.

Come vedremo in seguito, questo sostanzioso aiuto permetterà di limitare i costi di investimento e di conseguenza anche le tasse di deposito che saranno previste o dall'apposito regolamento d'uso della discarica o eventualmente mediante ordinanza.

Il volume di deposito (in sezione) della discarica è stato calcolato in mc 2'730 ed a fine ampliamento il piazzale di esbosco avrà una superficie di ca. 800 mq.

All'interno della discarica potrà essere depositato esclusivamente materiale di scavo non inquinato ai sensi dell'allegato 3 dell'OTR.

La relativa domanda di costruzione è già stata presentata ed è stata preavvisata favorevolmente dai competenti servizi cantonali (vedi avviso cantonale N. 89'411 del 9.10.2014).

La gestione dei rifiuti (come già anticipato in precedenza) dovrà essere regolamentata dal Comune (per il tramite del Municipio) mediante l'adozione di un apposito regolamento d'esercizio che dovrà essere preventivamente approvato dall'Ufficio cantonale dei rifiuti e dei siti inquinati. Durante la fase d'esercizio dovrà pure essere tenuto un "giornale di esercizio" dove saranno contabilizzati quantitativi e provenienza del materiale.

Inoltre l'Ufficio natura e paesaggio, considerato come sul mappale N. 470 siano presenti alcuni elementi naturali d'interesse locale (muri a secco) che saranno toccati dagli interventi di ampliamento, impone l'adozione di alcuni accorgimenti confacenti alla loro sostituzione.

3. Costi di realizzazione

I costi di realizzazione (comprensivi di onorario e IVA) in base al preventivo sono stati calcolati in fr. 140'500.-, a cui vanno aggiunti i costi per i citati accorgimenti sostitutivi.

Tali costi non dovrebbero in ogni caso superare i fr. 5'000.-. A titolo prudenziale si ritiene comunque corretto richiedere un credito complessivo pari a fr. 150'000.-.

Grazie ai sussidi stanziati dalla Sezione forestale (fr. 91'325.-), l'onere netto a carico del Comune non sarà superiore ai fr. 60'000.-.

Come già anticipato, a copertura dei costi residui il Municipio potrà pure prevedere l'incasso di una tassa di deposito.

4. Conclusioni

In considerazione di quanto precede, vi invitiamo a voler

d e c i d e r e:

- 1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 150'000.- per l'ampliamento della discarica per materiale di scavo non inquinato in località Schi (Sezione Osco). CEF).**
- 2. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decadrà se non verrà utilizzato entro? anni dall'assunzione di cosa giudicata di tutte le decisioni relative alle procedure per rendere operativa la presente decisione.**

3. Il credito è iscritto al conto investimenti ed il Municipio è autorizzato a contrarre mutui per il finanziamento dell'opera.

Con stima.

Per il Municipio di Faido
Il Sindaco Il Segretario


Ing. R. David


C. D'Alessandri

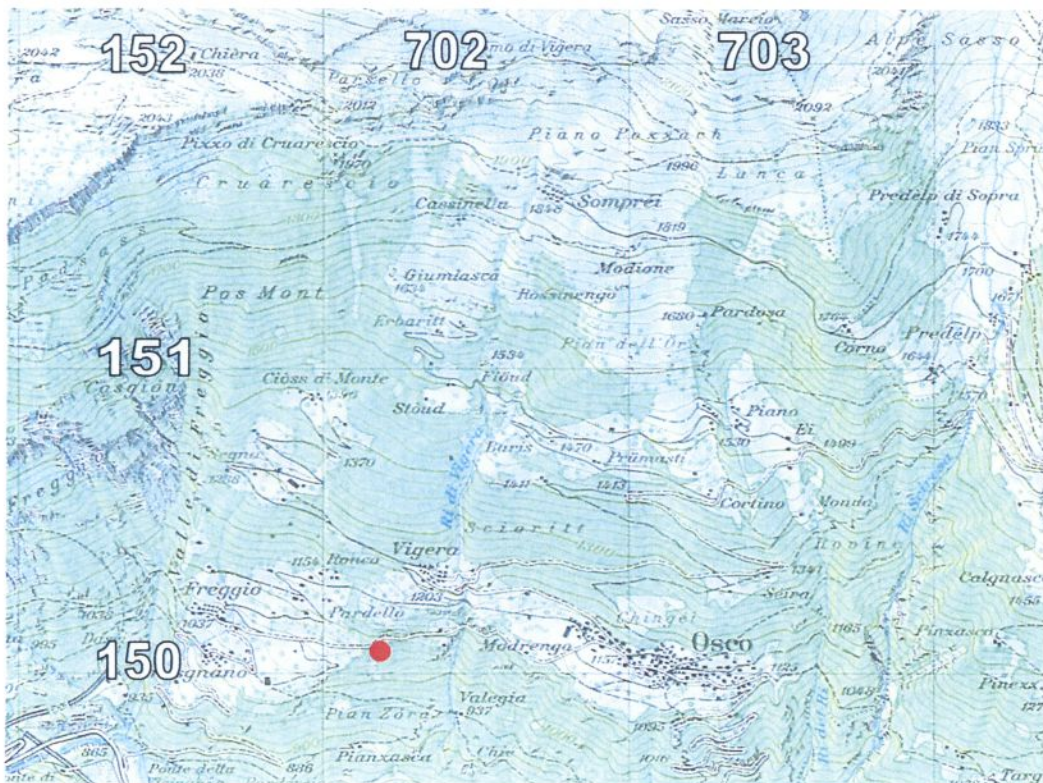
Allegato: estratto carta nazionale + preventivo dei costi

Approvato con ris. mun.
del 3 novembre 2014

N.B. Il presente messaggio viene attribuito alle Commissioni gestione e opere pubbliche

Estratto carta nazionale

1:25'000, FOGLIO 1252 – AMBRÌ – PIOTTA



● ampliamento della discarica sopra Freggio

maggio 2014