

**MM no. 4/2019****Richiesta di un credito di fr. 109'200.- per la sostituzione e rifacimento del parco giochi di Faido**

Signor presidente,  
Gentili signore e Egregi signori Consiglieri comunali.

**Premessa**

Il parco giochi situato vicino alla Piumogna, in zona Gerra, all'interno di una zona di svago, è il parco più importante del nostro comprensorio ed è noto in gran parte del Cantone.

Come ben sapete la zona della Piumogna attira molti visitatori, soprattutto durante i giorni festivi e nel periodo estivo, ma anche durante la settimana, in quanto regolarmente arrivano delle scolaresche in gita. Anche le famiglie della regione amano frequentare questo luogo per passare con i loro figli il tempo libero.

La presenza del Castelletto permette inoltre alle associazioni di organizzare eventi e/o manifestazioni destinati alle famiglie.

Vista l'importanza del parco giochi di Faido e ritenuto che il suo stato attuale non risponde più alle attuali esigenze, si propone la sostituzione completa di tutti i giochi.

**Il parco attuale**

Il parco attuale è stato costruito nel 2004 in legno di castagno. Offre una decina di giochi per bambini da 1 a 12 anni.

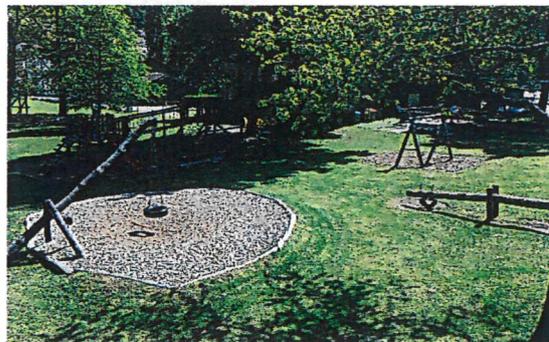
Come pavimentazione anti trauma è stato utilizzato il truciolato che si integra bene con il legno di castagno.

Il legno delle varie strutture è stato fissato con uno zoccolo di cemento nel terreno. A causa di questo metodo, una parte del legno è a diretto contatto con la terra e presenta oggi uno stato precario, che impone la sostituzione delle strutture. Certe strutture (altalene) sono già state cambiate circa 8 anni fa per i motivi appena esposti.

Inoltre le normative riguardanti la costruzione dei parchi giochi sono state aggiornate più volte, dal 2004 ad oggi, e di conseguenza l'attuale parco non è più conforme.

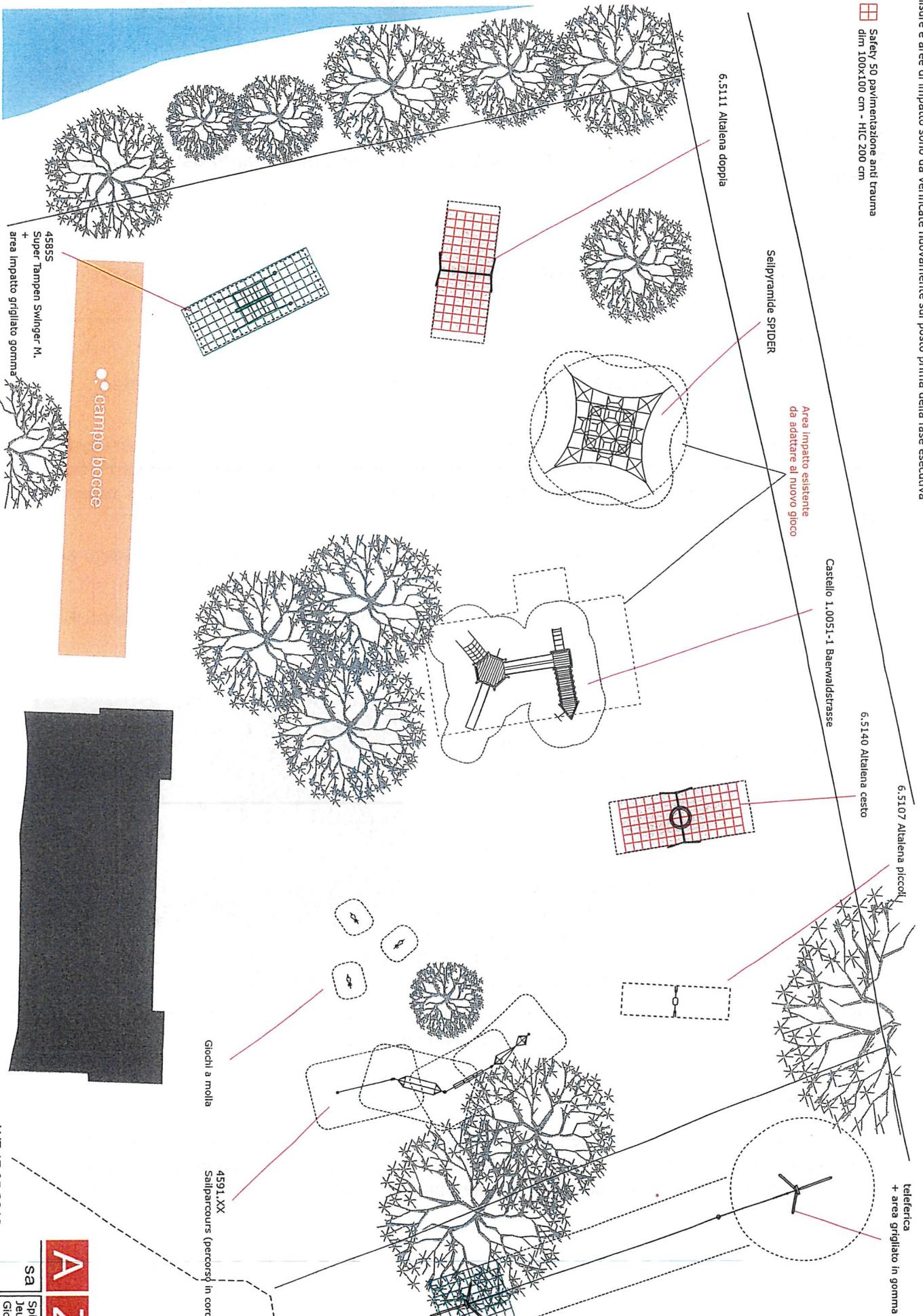
**Il nuovo progetto**

Il nuovo parco giochi prevede nuove strutture prefabbricate (in metallo e legno) che saranno fornite e montate sul posto da una ditta specializzata nel settore. Nella scelta dei giochi proposti (v. doc. fotografica allegata) si è tenuto conto che il parco è utilizzato da bambini di tutte le età.



misure e aree di impatto sono da verificare nuovamente sul posto prima della fase esecutiva

☒ Safety 50 pavimentazione anti trauma  
dim 100x100 cm - H/C 200 cm



# Parco giochi e area di svago - Municipio di Faido

WZ 17.05.2019



Come pavimentazione anti trauma (parte più costosa del progetto) sono stati scelti diversi materiali che si adattano meglio alle esigenze e al movimento di ogni singolo gioco:

- **pavimentazione anti trauma in truciolo:**  
per il castello polifunzionale e la piramide di corde: per questi giochi non vi è un movimento tipo slittamento, dove i trucioli potrebbero volare via, e quindi è l'ideale. Caratteristiche: costa meno al momento dell'acquisto, ma è molto costosa successivamente nella manutenzione. Ha lo svantaggio che il materiale viene sparso su una grande superficie, e che se rimane bagnato per diverso tempo, diventa una toilette per i gatti.
- **pavimentazione anti trauma in gomma:**  
per l'altalena doppia e l'altalena con cesta: su queste strutture vi sono forti movimenti che possono spargere il materiale sciolto su una grande superficie, per questo motivo la pavimentazione in gomma è la soluzione migliore. Caratteristiche: è più costosa al momento dell'acquisto, ma ha poca manutenzione, non piace a tutti, asciuga velocemente dopo la pioggia.
- **pavimentazione grigliato in gomma con riempimento di terra per far crescere l'erba:**  
teleferica e giochi singoli: è una nuova pavimentazione che permette di garantire la sicurezza con un investimento contenuto. È esteticamente molto bella (nella griglia cresce l'erba, quindi si nasconde) ed ha una manutenzione minima, l'erba viene tagliata normalmente con un tosaerba. Caratteristiche: costa meno di tutte le altre proposte, ha poca manutenzione, ed è il materiale esteticamente più bello di tutti quelli proposti. Svantaggio: è idoneo solo per alcuni giochi con un'altezza di caduta limitata (fino a 1.3m).

La scelta dei giochi è stata fatta in collaborazione con la ditta AZ SA Bedano, la quale vanta una grande esperienza nella costruzione di parchi giochi in tutto il Cantone Ticino.

I lavori da impresario costruttore (scavo e calcestruzzo) saranno affidati ad un'impresa della regione, mentre la posa dei giochi e la sistemazione del terreno saranno eseguite dalla squadra esterna in collaborazione con l'AFOR Leventinese, sotto la supervisione della ditta fornitrice dei giochi, per garantire il rispetto delle norme.

Non abbiamo più optato per un parco giochi costruito da un'azienda forestale perché la costruzione dei giochi unicamente in legno ha una durata di vita piuttosto limitata. Inoltre bisogna considerare che le norme nel settore sono molto rigide, pertanto è diventato quasi impossibile costruire un parco giochi senza far capo ad una ditta specializzata.

## Costi progetto

Il progetto può beneficiare di un sussidio cantonale pari al 50% dell'investimento, fino a un massimo di fr. 30'000.-.

Fornitura giochi (AZ-SA, Bedano)	CHF	67'573.70
Scavi, platee, calcestruzzo	CHF	20'000.00
Posa giochi, sistemazione terreno, truciolato	CHF	13'550.00
<u>Arredo urbano (panchine e tavoli)</u>	<u>CHF</u>	<u>8'000.00</u>
<b>Totale (IVA inclusa)</b>	<b>CHF</b>	<b>109'123.70</b>
<u>Sussidio Swisslos e Sport-toto</u>	<u>CHF</u>	<u>- 30'000.00</u>
Totale a carico del Comune	CHF	79'123.70

## Conclusioni

Con la realizzazione del presente progetto si va a creare un parco giochi perfettamente a norma e sicuro (dal profilo della sicurezza dei bambini che lo utilizzeranno).

In considerazione di quanto precede, vi invitiamo a voler

decidere

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 109'200.- per il rifacimento del parco giochi di Faido.
2. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decadrà se non verrà utilizzato entro 2 anni dall'assunzione di cosa giudicata di tutte le decisioni relative alle procedure per rendere operativa la presente decisione.
3. Il credito è iscritto al conto investimenti.

Con stima.

Per il Municipio di Faido  
Il Sindaco La Segretaria  
Ing. R. David A. Pedrini



Approvato con ris. mun. 293/2019  
del 27 maggio 2019

**N.B.** Il presente messaggio viene attribuito alla Commissione della gestione e alla Commissione delle opere pubbliche

Allegati: documentazione fotografica