



MM no. 6/2017

Oggetto:

Richiesta di un credito di fr. 120'000.- per la partecipazione ai costi per la posa di due nuovi WC pubblici nelle Stazioni FFS di Faido e Lavorgo

Signor Presidente,
Signore e Signori Consiglieri comunali.

Premessa, contenuti e costi del progetto

Le FFS hanno comunicato nei mesi scorsi al Municipio la loro intenzione di procedere al risanamento dei WC pubblici nelle Stazioni di Faido e Lavorgo.

Il progetto si inserisce nel concetto FFS "Modulo WC 13+" elaborato a livello svizzero. In concreto, verranno realizzati dei WC pubblici unisex a pagamento in acciaio inossidabile e accessibili ai disabili.

Il costo di installazione di un modulo ammonta a ca. fr. 120'000.- (IVA esclusa). Il progetto prevede l'installazione di un modulo presso la Stazione di Faido e uno presso la Stazione di Lavorgo per un costo globale di fr. 240'000.-..

Il Municipio ritiene opportuno evidenziare come la scelta delle FFS, che considerato l'oggetto (la sistemazione dei servizi igienici) potrebbe perfino risultare quasi banale, assume per contro una valenza ben maggiore e va a tutelare il futuro delle stazioni di Faido e Lavorgo a cui viene riconosciuta una certa importanza. Ciò è pure positivo in ottica anche della salvaguardia della linea ferroviaria di montagna del S. Gottardo.

Rileviamo pure che a Faido e Lavorgo si fermano a cedenze orarie, verso nord e verso sud, i treni regionali Tilo che collegano Erstfeld a Bellinzona, rispettivamente a Milano. Quest'ultimo treno si chiama Regioexpress.

Per l'installazione dei citati moduli le FFS chiedono ai Comuni interessati di partecipare ai costi nella misura del 50%.

In considerazione di ciò, il Comune sarà chiamato a partecipare con un importo di fr. 120'000.-

Quale contropartita le FFS si assumono tutte le spese di pulizia e manutenzione.

A questo riguardo, evidenziamo che da anni il Comune di Faido provvede alla pulizia dei WC pubblici presso la Stazione di Faido, recuperando parte dei costi (ca. il 40%) dalle FFS. Per quanto concerne la stazione di Lavorgo, già da tempo le FFS hanno proceduto alla chiusura dei WC. Tale mancanza è stata spesso oggetto di lamentele dell'utenza anche nei confronti dell'Autorità comunale.

In caso di decisione positiva da parte del Consiglio Comunale, le FFS provvederanno alla posa delle due nuove strutture entro fine anno.

Conclusioni

In considerazione di quanto precede, vi invitiamo a voler

decidere:

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 120'000.00 per la partecipazione ai costi inerenti la posa di due nuovi WC pubblici presso le Stazioni FFS di Faido e Lavorgo.
2. Ai sensi dell'art. 13 cpv. 3 LOC il credito decadrà se non verrà utilizzato entro un anno dall'assunzione di cosa giudicata di tutte le decisioni relative alle procedure per rendere operativa la presente decisione.
2. Il credito è iscritto al conto investimenti ed il Municipio è autorizzato a contrarre mutui per il finanziamento dell'opera.

Con stima.

Per il Municipio di Faido

Il Sindaco

Il Segretario


Ing. R. David


C. D'Alessandri

Allegati: Modulo WC 13 +

Approvato con ris. mun.
del 15 maggio 2017

N.B. Il presente messaggio è attribuito alla Commissione gestione